

Ahveniston sairaalan tilojen vuokraaminen Fimlab Laboratoriot Oy:lle

Aluehallitus 06.10.2025
12447/10.01.02.02/2025

Valmistelija	investointi- ja rahoitusjohtaja Petrus Kukkonen, puh. 050 461 7820, petrus.kukkonen@omahame.fi, projektijohtaja Eeva Rikkilä-Kettunen, puh. 040 621 1225, eeva.rikkila-kettunen@omahame.fi
Selostus	Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle rakennettavan Ahveniston sairaalan yhteyteen sijoittuvat Fimlab Laboratoriot Oy:n tilat (pinta-ala n. 1173 htm2) vuokrataan ulkopuoliselle toimijalle. Fimlab Laboratoriot Oy vastaa sairaalan laboratoriopalveluiden tuottamisesta. Vuokraus perustuu osapuolten välisiin neuvotteluihin ja sille on laadittu vuokrasopimusluonnos, jossa määritellään vuokrauksen ehdot, mukaan lukien: - vuokra-alueen sijainti ja laajuus - vuokra-aika - vuokran määrä ja tarkistusehdot - vastuut kunnossapidosta ja ylläpidosta Tiloihin sijoittuva toiminta tukee hyvinvointialueen omaa palvelutuotantoa ja ylläpitää erikoissairaanhoidon palveluiden saatavuutta alueella. (SA-K)
Toimivallan peruste	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen hallintosäätö 69 §
Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys	Aluehallitus päättää 1. hyväksyä laboratoriopalvelujen käyttöön tarvittavien tilojen vuokraamisen Fimlab Laboratoriot Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin 2. valtuuttaa hyvinvointialueen (xxx) allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä tarkennuksia.
Päätös	
Täytäntöönpano	Päätösote / rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen, projektijohtaja Eeva Rikkilä-Kettunen
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus