

Loimijoen kuntapalveluita koskeva omistajaohjaus Oma Hämeen tukipalvelut Oy:lle

Aluehallitus 03.02.2025 § 37
1413/00.01.01/2025

Valmistelija

toimialajohtaja Jussi Savola, puh. 040 330 5512

Selostus

Loimijoen kuntapalvelut Oy tuottaa pääosan hyvinvointialueen Forssan seudun ateria- ja puhtauspalveluista. Hyvinvointialueelle on vuoden 2023 alussa siirtynyt kaksi Forssan hyvinvointikuntayhtymän ja Loimijoen Kuntapalvelut Oy:n välistä sopimusta. Toinen sopimuksista koskee puhtauspalveluita ja toinen ateriapalveluita.

Puhtauspalveluita koskeva sopimus on vuodelta 2013 ja ateriapalveluita koskeva sopimus vuodelta 2014. Puhtauspalveluiden sopimuksessa irtisanomisaika on 6 kuukautta. Ateriapalveluita koskeva sopimus on irtisanottava viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen kunkin kalenterivuoden loppua, jolloin sopimus päättyy irtisanomisvuotta seuraavan kalenterivuoden päättyessä. Lisäksi toisen osapuolen vaatiessa neuvottelua ennen irtisanomista on neuvottelupyyntöä noudatettava.

Loimijoen kuntapalveluiden sopimukset ovat yli kymmenen vuotta vanhoja, joten ne on syytä päivittää vastamaan tämänhetkistä hyvinvointialueen palvelutarvetta ja hintatasoa. Myös sopimusten ehdot vaativat päivittämistä vastaamaan hyvinvointialueen noudattamaa yleistä käytäntöä. Lisäksi ateriapalveluita koskevan sopimuksen irtisanomisaika on kohtuuttoman pitkä. Jos sopimus irtisanotaan tänä vuonna sopimusehtojen mukaisesti ennen kesäkuun loppua, päättyy sopimus vasta vuoden 2026 lopussa.

Sopimukset ovat siirtyneet vuoden 2025 alusta lukien Oma Hämeen tukipalvelut Oy:n nimiin. Yhtiö on aloittanut Loimijoen Kuntapalveluiden kanssa neuvottelut palvelutarpeesta ja hinnoittelusta. Alustavien kustannusselvitysten perusteella nykyiset sopimukset vaikuttaisivat Oma Hämeen tukipalvelut Oy:n oman toiminnan kustannuksia kalliimmilta. Selvityksiä jatketaan parhaillaan yhtiöiden yhteistyönä, jotta varmistutaan kustannusten vertailukelpoisuudesta. Joka tapauksessa sopimusten sisällön päivittämiseksi on kuitenkin tarpeen irtisanoa nykyiset sopimukset.

Aluevaltuusto on asettanut Oma Hämeen tukipalvelut Oy:lle säästötavoitteita, joihin myös sopimusten päivittämisellä ja tuotantotapa-arvioilla on pyrittävä. Aluevaltuusto päätti kokouksessaan 17.12.2024 (§ 108) talousarvion hyväksymisen yhteydessä velvoittaa tukipalveluyhtiön parantamaan tuottavuuttaan siten, että se laskee yksikköhintoja ja hillitsee konsernitasolla menokehitystä 0,5 miljoonaa euroa vuonna 2026. Tämän tavoitteen saavuttaminen edellyttää yhtiöltä aktiivisia toimia ja sopimuskannan ja tuotantotapojen tarkastelua.

Tukipalveluyhtiön omistajana hyvinvointialueen intressissä on varmistaa kustannustehokkain tapa tuottaa tukipalveluita. Yhtiön on arvioitava voimassa olevia sopimuksia ja pyrittävä säästötavoitteiden saavuttamiseen sopimusten päivittämisen ja tuotantotapa-analyysien kautta.

Loimijoen kuntapalvelut Oy:n sopimuskokonaisuuden vuosiarvo on noin 3,7 miljoonaa euroa. Aluehallituksen on syytä antaa Oma Hämeen tukipalvelut Oy:lle sopimuksia koskeva omistajaohjaus.

Hallintosäännön 35 §:n mukaan aluehallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta.

**Hyvinvointialuejohtajan
päättösesitys**

Aluehallitus edellyttää, että Oma Hämeen tukipalvelut Oy irtisanoo Loimijoen kuntapalvelut Oy:n kanssa voimassa olevat puhtauspalveluita ja ateriapalveluita koskevat sopimukset.

Aluehallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Aluehallitus hyväksyi päätösesityksen.

Johanna Häggman, Lauri Jormanainen, Seppo Kuparinen, Kaisa Lepola, Vesa Mäkinen, Aino Närkki ja Mika Penttilä poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Varajäsenet Eero Pura ja Kalle Virtanen olivat kokouksessa paikalla tämän asian käsittelyn ajan.

Eija Aittola toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.

Rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen ja talousjohtaja Sampo Salo olivat kokouksessa paikalla asiantuntijoina tämän asian käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano

päätösote / Oma Hämeen tukipalvelut Oy, Loimijoen kuntapalvelut Oy

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta