



Aluehallitus

Aika 05.05.2025 klo 09:00 -**Paikka** Valtuustosali, Lopen kunnantalo, Yhdystie 5, Loppi**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
136	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
137	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
138	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
139	Ilmoitusasiat	6
140	Hyvinvointialueen ja Riihimäen kaupungin kiinteistöjärjestely	7
141	Kanta-Hämeen alueellinen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2025–2028	16
142	Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirja	22
143	Fimlab Laboratoriot Oy:n varsinainen yhtiökokous 15.5.2025	24
144	Hyvinvointialueesta annetun lain 97 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset	26
145	Muut asiat	28

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Lepola Kaisa	puheenjohtaja
	Aittola Eija	jäsen
	Häggman Johanna	jäsen
	Filatov Tarja	jäsen
	Hellstén Tapani	jäsen
	Jormanainen Lauri	jäsen
	Kuparinen Seppo	jäsen
	Lehkonen Helena	jäsen
	Mäkinen Vesa	jäsen
	Närkki Aino	jäsen
	Penttilä Mika	jäsen
	Reima Aapo	jäsen
	Saari Hannele	jäsen
Muu	Isosuo Juha	aluevaltuuston puheenjohtaja
	Alijärvi Pirjo	aluevaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Lartama Mika	aluevaltuuston 2. varapuheenjohtaja
	Naukkarinen Olli	esittelijä, hyvinvointialuejohtaja
	Savola Jussi	toimialajohtaja
	Tommiska Katja	pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

3

Aluehallitus

05.05.2025

136

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Aluehallitus 05.05.2025

Aluehallituksen kokouskutsusta on säädetty hallintosäännön 139 §:ssä. Hyvinvointialueesta annetun lain 108 §:n 2 momentin mukaan aluehallitus on päätösvaltainen, kun yli puolet jäsenistä on läsnä.

**Puheenjohtajan
päättösesitys**

Aluehallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

4

Aluehallitus

05.05.2025

137

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Aluehallitus 05.05.2025

Hallintosäännön 159 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Aluehallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua hallituksen jäsentä, jollei aluehallitus jonkin asian kohdalla toisin päättä. Tällä kertaa tarkastusvuorossa ovat Aapo Reima ja Vesa Mäkinen (varalla Tarja Filatov).

Puheenjohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää valita kaksi jäsentä tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

5

Aluehallitus

05.05.2025

138

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Aluehallitus 05.05.2025

**Puheenjohtajan
päättösesitys**

Aluehallitus päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

6

Aluehallitus

05.05.2025

139

Ilmoitusasiat

Aluehallitus 05.05.2025

1. Aluehallituksen aamukouluasiat

- Integraatiovaliokunnan toiminta valtuustokaudella 2022 -2025 / Satu Ala-Kokko

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää merkitä tiedoksi esitetyt ilmoitusasiat.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



Aluehallitus

§ 130

28.04.2025

Aluehallitus

05.05.2025

140**Hyvinvointialueen ja Riihimäen kaupungin kiinteistöjärjestely**

Aluehallitus 28.04.2025 § 130

Valmistelija

rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen, puh. 050 461 7820, petrus.kukkonen@omahame.fi, riskienhallintapäällikkö Anu Junikka puh. 040 538 6859, anu.junikka@omahame.fi, rahoituspäällikkö Anna-Liisa Gullsten, puh. 040 540 5379, anna-liisa.gullsten@omahame.fi

Selostus

Aluevaltuusto hyväksyi kokouksessaan 9.5.2023 talouden tasapainottamisohjelman (tasapainottamisohjelma 1). Osana talouden tasapainottamisohjelmaa aluevaltuusto päätti käynnistää selvityksen, jolla varmistetaan yhteensä noin 93,8 miljoonan euron kustannussäästöjen toteutuminen nykyiseen toimintakatteen kasvu-uraan nähden vuosina 2026–2030.

Aluevaltuuston päätöksessä (AV 9.5.23) todetaan, että hyvinvointialue irtisanoo epätarkoituksenmukaiset kuntien kanssa solmitut vuokrasopimukset, jotka on tehty toimeenpanolain nojalla. Ensisijaisesti pyritään neuvottelemaan pidempiaikainen vuokrasopimus ja alentamaan hyvinvointialueen vuokratkustannuksia, mikäli rakennusten tekninen kunto, sijainti ja toiminnallisuus mahdollistavat pitkäaikaisen toiminnan tiloissa.

Hyvinvointialueen aluehallitus on aluevaltuuston linjausten mukaisesti 17.6.2024 §274 irtisanonut kaikki vuokra-asetukseen perustuvat vuokrasopimukset. Hyvinvointialue on käynnistänyt vuokrasopimusneuvottelut kaikkien kuntien kanssa elokuussa 2024.

Toteutettava järjestely

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen ja Riihimäen kaupungin vuokrasopimusneuvotteluissa on noussut esiin mahdollisuus toteuttaa kiinteistöjä koskeva järjestely. Järjestelyssä sopijapuolet luovuttaisivat toisilleen omistuksessaan olevaa kiinteistö omaisuutta seuraavasti:

- Hyvinvointialue
 - o Riihimäen sairaalan tontti, kiinteistötunnus: 694–19–1901–3
- Riihimäen kaupunki
 - o Riihimäen paloasema Kiinteistö Oy osakkeet, Y-tunnus 2531989–4
 - o Riihikoti, osoite, kiinteistötunnus 694–19–1929–3

Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

Kiinteistöjärjestelyn taloudellisia vaikutuksia on arvioitu neuvottelujen aikana, ja kiinteistökaupan kohteena olevista kohteista on tehty markkina-arvoanalyysi.

Riihimäen kaupungin myytävien kohteiden osalta kiinteistökauppa koskee rakennuksia ja tontit jäisivät kaupungin omistukseen. Hyvinvointialue vuokraa Riihimäen kaupungilta sairaalan, Riihikodin ja paloaseman tontit.

Sairaalan tontin käyvän arvon määrittäminen

Markkina-arvoanalyysin mukaan kiinteistöjärjestelyn kohteiden käypä arvo vastaa arvonmäärityksen marginaalien rajoissa kiinteistöjen arvioituja arvoja.

Kiinteistökauppa perustuu seuraaviin markkina-arvoihin:

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen omistama:

Kaupan kohde	Käypä arvo
Riihimäen sairaalan tontti	2 926 296 €

Järjestelyssä hyvinvointialue myy sairaala-alueen tontin Riihimäen kaupungille. Tontilla olevat rakennukset jäävät hyvinvointialueen omistukseen ja hyvinvointialue vuokraa tontin Riihimäen kaupungilta. Tontin vuokrasopimus on voimassa 31.12.2031 asti, minkä jälkeen vuokrasopimuksen voimassaolo jatkuu toistaiseksi 12 kuukauden irtisanomisajalla, ellei vuokrasopimusta ole kirjallisesti irtisanottu 30.6.2031 mennessä päättymään 31.12.2031. Vuokrasopimuksen jatkuessa toistaiseksi, lasketaan 12 kuukauden irtisanomisaika alkavaksi 30.6. tai 31.12.

Vuokrasopimuksen voimassa olon päättyessä hyvinvointialue vastaa rakennusten purkamisesta, tai vaihtoehtoisesti Riihimäen kaupungilla on oikeus lunastaa tontilla olevat rakennukset erikseen sovittavalla arvolla.

Riihimäen sairaalan tontin arvo perustuu sekä hyvinvointialueelle A-insinöörien tekemään selvitykseen että Riihimäen kaupungin tekemään arvioon Riihikodin tontin arvosta.

Riihimäen paloaseman ja Riihikodin käyvät arvot

Riihimäen kaupungin omistamat:

Kaupan kohde	Käypä arvo
--------------	------------



Aluehallitus

§ 130

28.04.2025

Aluehallitus

05.05.2025

Riihimäen paloasema, Kiinteistö Oy Riihimäen Paloasema, y-tunnus 2531989-4, osakkeet 1-100 edustaen yhtiön koko osakepääomaa	Osakkeiden velaton kauppahinta 3 972 000 €
Riihikoti, rakennukset ja maanvuokrasopimus	Rakennusten kauppahinta 3 322 014 €

Riihimäen paloaseman rakennukset omistaa keskinäinen kiinteistöyhtiö, jonka osakekanta siirtyy kaupan yhteydessä Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle. Kiinteistöyhtiön taseessa on Kuntarahoituksen myöntämä laina, jonka vakuutena oleva Riihimäen kaupungin takaus korvataan hyvinvointialueen Kuntarahoitukselle myöntämällä takauksella.

Kiinteistöyhtiöllä on em lainan lisäksi kassavaroja, mitkä huomioidaan kauppahinnan määrittämisessä seuraavalla tavalla: Velaton kauppahinta: 3 972 000 € – (laina 3 005 140 € (31.3.2025) + kassavarat 105 996,11 € (15.4.2025)). Riihimäen paloasema nettokauppa-arvo on näillä arvoilla n. 1 072 856 €.

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen käteismaksuosuus kauppahinnasta on ylläesitettyillä arvoilla 1 468 574 euroa.

Riihikodin ja Kiinteistö Oy Riihimäen Paloaseman markkina-arvo perustuu riippumattoman asiantuntijana toimittamiin Conmer Oy:n arviokirjoihin (Riihikoti, Arviokirja 4.3.2025 Conmer Oy AKA 0502025 sekä Kiinteistö Oy Riihimäen Paloasema, Arviokirja 13.12.2025 Conmer Oy AKA 0502025). Kiinteistöjärjestelyssä hyvinvointialue vuokraa Riihimäen sairaalan, Riihimäen paloaseman ja Riihikodin tontit Riihimäen kaupungilta.

Kuntarahoitus Oy:lle annettava omavelkainen takaus Kiinteistö Oy Riihimäen Paloaseman lainan takaisin maksun vakuudeksi

Laki hyvinvointialueesta 22 §:ssä säädetään, että aluevaltuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Hyvinvointialuelain 134 §:n mukaan hyvinvointialueen myöntämä laina taikka takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa hyvinvointialueen kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Hyvinvointialue ei saa myöntää lainaa taikka takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Hyvinvointialueen edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Hyvinvointialue voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu hyvinvointialuekonserniin, se on hyvinvointialueiden yhteisessä määräysvallassa, yhden tai useamman



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

hyvinvointialueen ja valtion yhteisessä määräysvallassa taikka yhden tai useamman hyvinvointialueen ja yhden tai useamman kunnan yhteisessä määräysvallassa.

Hyvinvointialue voi 2 momentissa säädetyn estämättä myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.

Hyvinvointialueen on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C155/02). Tiedonannon 3.2. Yksittäiset takaukset kohdan mukaan komissio katsoo, että kaikkien seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea:

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti. Tämä tarkoittaa, että takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.
- Takaus ei missään vaiheessa kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoituslaitoksen määräästä. Tätä rajoitusta ei sovelleta, kun takaus on annettu velkapaperille. Takauksen määrän tulee pienentyä lainasaamisen kanssa samassa suhteessa.
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta. EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Hyvinvointialueen kyky suoriutua lakisääteisistä tehtävistä ei vaarannu hyvinvointialueen myöntäessä Kiinteistö Oy Riihimäen paloasemalle takauksen.

Aluevaltuusto on hyväksynyt 4.12.2023 § 466 (HVA/8227/00.02.05/2023) Rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteista, jossa määritellään myös takauksiin liittyvät periaatteet. Kunkin takauksen yksityiskohtaiset ehdot määritellään erikseen ja arvioidaan takauksen määrää ja riskiä. Takauksen palkkio on 1 % takauksen arvosta. Takauksen saajan on toimitettava vuosittain hyvinvointialueelle tilinpäätöstiedot ja talousarvio, sekä ilmoitettava välittömästi sellaisista asioista, joilla on vaikutus hyvinvointialueen vastuisiin.

Takaus kattaa Kuntarahoituksen lainan (nro 16825/13) pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset. Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

lopullisesti maksettu luotonantajalle. Hyvinvointialueen takausvastuun vastavakuudeksi pyydetään kiinteistöyhtiön ottama pankkitakaus tai vastaava takaus.

Taloudelliset näkökulmat

Kiinteistöjärjestelyn osalta on tehty tarkennettu tulos- ja kassavirtalaskelma järjestelyn taloudellisista vaikutuksista Riihimäen kaupungille ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle.

Esitetty kiinteistöjärjestely on hyvinvointialueen näkökulmasta taloudellisesti kannattava ratkaisu. Sairaalan tontin myynti tuo kertaluonteisen myyntivoiton hyvinvointialueelle ja kymmenen vuoden tarkastelu jaksolla hyvinvointialueen positiivinen tuloslaskelma vaikutus on 7–10 miljoonaa euroa.

Riihimäen kaupungin näkökulmasta sote-kiinteistöihin liittyvät riskit pienentyvät ja alueen jatkokehittäminen tuo kaupungille mahdollisesti lisätuloja pidemmällä aikajaksolla.

Kiinteistöjärjestelyssä hyvinvointialue vastaa mahdollisista kiinteistöjen purkukustannuksista, joka vastaavasti pienentää kaupungin riskejä Riihikodin kiinteistön osalta.

Maa-alueiden omistaminen ja maankäytön suunnittelu eivät kuulu hyvinvointialueen toimialaan, joten on perusteltua, että maa-alueisiin liittyvä kehittäminen, jatkosuunnittelu ja muut asiat siirtyvät kaupungin vastuulle.

Toiminnalliset näkökulmat

Toiminnallisesta näkökulmasta hyvinvointialueen on perusteltua omistaa palveluverkon kannalta keskeiset kiinteistöt alueella. Riihikoti ja paloasema ovat toimialojen näkökulmasta keskeiset kohteet Riihimäellä.

Lainsäädäntö

Esitetyllä kiinteistöjärjestelyllä muutetaan hyvinvointialueen vuokravastuita ja kiinteistökaupat ovat taseeseen aktivoitavia investointeja. Kiinteistöjärjestelyt on esitettävä hyvinvointialueen investointisuunnitelmassa, joka toimii lainanottovaltuuden pohjana. Esitettyä kiinteistöjärjestelyä ei ole käsitelty osana hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa vuosille 2025–2028.

Hyvinvointialue lain (29.6.2021/611) 15 §:n perusteella valtioneuvosto päättää vuosittain valtiovarainministeriön esityksestä hyvinvointialueen tilikausittaisen valtuuden määrästä pitkäaikaisen lainan ottamiseksi.



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

Hyvinvointialue saa ottaa lainaa päätöksen mukaisen määrän 16 §:ssä tarkoitetun investointisuunnitelman mukaisten investointien rahoittamiseksi. Valtioneuvoston aiemmat päätökset valtuuden määrästä otetaan huomioon lainanottovaltuuden määrässä. Jos julkisen talouden, valtiontalouden tai hyvinvointialueen rahoitusasema heikentyy merkittävästi ja poikkeuksellisesti, hyvinvointialueen lainanottovaltuus voidaan vahvistaa aikaisemmin päätettyä lainanottovaltuutta pienemmäksi.

Valtioneuvosto muuttaa hyvinvointialueen lainanottovaltuutta, jos investointi on välttämätön hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kuuluvien palvelujen tuottamisen jatkuvuuden kannalta tai lainsäädännössä edellytettyjen palvelujen turvaamiseksi eikä investointitarvetta voida kattaa muulla tavoin. Lainanottovaltuuden muuttamisesta voidaan päättää hyvinvointialueen hakemuksesta tai valtiovarainministeriön, sosiaali- ja terveysministeriön tai sisäministeriön aloitteesta.

Kanta-Hämeen hyvinvointialue on hakenut muutettua lainanottovaltuutta marraskuussa 2024. Muutettu lainanottovaltuus on myönnetty alueelle 6.2.2025 valtioneuvoston päätöksellä.

Kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi hyvinvointialueen on haettava lainanottovaltuuden muuttamista, vaikka alue ei todennäköisesti tarvitse pitkäaikaista lainaa kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi. Lainanottovaltuuden laskentaperusteiden mukaan hyvinvointialueen on haettava ns. laskennallista lainanottovaltuutta järjestelyn toteuttamiseksi

Hyvinvointialueen päätös kiinteistöjärjestelyn toteuttamisesta on täytäntöönpanokelpoinen vasta, kun sille on tarvittaessa myönnetty valtuus valtioneuvoston toimesta.
(SA-K)

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää esittää, että aluevaltuusto

1. hyväksyy kiinteistöjärjestelyyn liittyvät kauppakirjat ja vuokrasopimukset;
2. valtuuttaa rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkosen
 - Tekemään teknisiä muutoksia kauppakirjoihin ja vuokrasopimuksiin.
 - Täsmäyttämään määritetyn kauppahinnan Kiinteistö Oy Paloaseman kassavarojen osalta 30.6.2025 arvolla
 - Hakemaan valtioneuvoston lupaa kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi
 - Allekirjoittamaan järjestelyn toteuttamista koskevat asiakirjat;
3. päättää antaa omavelkaisen takaussitoumuksen Kuntarahoitus Oy:lle Kiinteistö Oy Riihimäen paloaseman lainan (nro 16825/13) takaisinmaksamisen vakuudeksi sekä



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

4. valtuuttaa rahoitus- ja investointijohtajan neuvottelemaan Kuntarahoituksen kanssa Kiinteistö Oy Paloaseman lainan takausehdot sekä allekirjoittamaan vakuusasiakirjat.

Hyvinvointialueen päätös kiinteistöjärjestelyn toteuttamisesta on täytäntöönpanokelpoinen vasta, kun sille on tarvittaessa myönnetty valtuus valtioneuvoston toimesta.

Päätös

Aluehallitus päätti jättää asian pöydälle.

Eija Aittola, Lauri Jormanainen ja Hannele Saari poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen oli kokouksessa paikalla asian-tuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus

Aluehallitus 05.05.2025
5405/10.01.01/2025

Valmistelija

rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen, puh. 050 461 7820, petrus.kukkonen@omahame.fi, riskienhallintapäällikkö Anu Junikka puh. 040 538 6859, anu.junikka@omahame.fi, rahoituspäällikkö Anna-Liisa Gullsten, puh. 040 540 5379, anna-liisa.gullsten@omahame.fi

Selostus

Aluehallitus on päättänyt kokouksessaan 28.4.2025 jättää asian pöydälle. Jatketaan asian käsittelyä.

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää esittää, että aluevaltuusto

1. hyväksyy kiinteistöjärjestelyyn liittyvät kauppakirjat ja vuokrasopimukset;
2. valtuuttaa rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen
 - Tekemään teknisiä muutoksia kauppakirjoihin ja vuokrasopimuksiin.
 - Täsmäyttämään määritetyn kauppahinnan Kiinteistö Oy Paloaseman kassavarojen osalta 30.6.2025 arvolla
 - Hakemaan valtioneuvoston lupaa kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi
 - Allekirjoittamaan järjestelyn toteuttamista koskevat asiakirjat;



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 130

28.04.2025
05.05.2025

3. päättää antaa omavelkaisen takaussitoumuksen Kuntarahoitus Oy:lle Kiinteistö Oy Riihimäen paloaseman lainan (nro 16825/13) takaisinmaksamisen vakuudeksi sekä

4. valtuuttaa rahoitus- ja investointijohtajan neuvottelemaan Kuntarahoituksen kanssa Kiinteistö Oy Paloaseman lainan takausehdot sekä allekirjoittamaan vakuusasiakirjat.

Hyvinvointialueen päätös kiinteistöjärjestelyn toteuttamisesta on täytäntöönpanokelpoinen vasta, kun sille on tarvittaessa myönnetty valtuus valtioneuvoston toimesta.

Päätös

Täytäntöönpano

Päätösesitys / aluevaltuusto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Numero	Otsikko
1	Riihikodin tontin Kontiontie 73 vuokrasopimus 11.4.2025 LUONNOS
2	Riihikoti kauppakirja rakennukset ja tontin vuokraoikeus 11.4.2025 LUONNOS
3	Sairaalan tontin kauppakirja 11.4.2025 LUONNOS
4	Sairaalan tontin vuokrasopimus 11.4.2025 LUONNOS
5	Osakkeiden kauppakirja Paloasema 17.4.2025 LUONNOS
6	Paloasema, tontin vuokrasopimus 30.4.2063 asti LUONNOS

Oheismateriaali

Otsikko
Laaja raportti Riihimäki 24.1.2023
Riihikoti alv vastuu 10 v
Tonttikartta Riihikoti
Kuntoarvio RS15 Kontiontie 73, 11120 Riihimäki 01_11_2023
Lainhuutotodistus_694-19-1929-3
Rasitustodistus_694-19-1929-3
Kiinteistörekisteriote_694-19-1929-3
KKOy Riihimäen Paloasema kaupparekisteriote 12.3.2025
KOY Paloasema tilinpäätös2024, tilintark
Paloaseman tontin kiinteistörekisteriote_694-19-1901-4 (003)
Yhtiöjärjestys Paloasema
Arviokirja AKA0502025 Riihikoti rakennus
Arviokirja AKA0702024 Kirjauksentie 8 paloasema selvennysluonnos
AH kiinteistöjärjestely kannattavuuslaskelma_RMK_HVA



Aluehallitus

§ 63

17.02.2025

Aluehallitus

05.05.2025

141**Kanta-Hämeen alueellinen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2025–2028**

Aluehallitus 17.02.2025 § 63

Valmistelija

erityisasiantuntija Tuula Salminen, puh. 050 562 6202,
kumppanuuspäällikkö Päivi Niiranen, puh. 050 349 3149

Selostus

Hyvinvointialueen on lain ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalveluista eli ns. vanhuspalvelulain (2012/980 § 5) mukaisesti laadittava suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi. Tämä suunnitelma toimenpiteistä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi on liitettävä osaksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 7 §:n 3 momentissa tarkoitettua hyvinvointikertomusta ja -suunnitelmaa. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä sekä arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä.

Kanta-Hämeen alueellisen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman valmistelua on tehty viime vuoden aikana alueen eri toimijoiden, vaikuttamistoimielinten edustajien ja päätöksentekijöiden yhteistyönä samanaikaisesti kuin alueellista hyvinvointisuunnitelmaa ja siihen liitettäviä muita suunnitelmia on valmisteltu. Kokonaisuudesta vielä puuttunut ns. ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmaluonnos on nyt työstetty valmiiksi alkuvuoden 2025 aikana.

Hyvinvointikertomus 2024 hyväksyttiin aluevaltuustossa 18.6.2024 § 58. Hyvinvointikertomuksessa esitettiin painopisteet (osallisuus, yhdenvertaisuus, turvallinen arki ja onnistumme toisiimme luottaen). Niihin perustuen aiemmin aluehallituksen käsiteltävänä olleessa, mutta ei vielä valtuuston hyväksymässä, alueellisessa hyvinvointisuunnitelmassa 2025–2028 on asetettu kaikki väestöryhmät huomioiden tavoitteet ko. nelivuotiskaudelle. Hyvinvointisuunnitelma on suunnitelmakokonaisuuden kattoasiakirja, jota siihen liitettävät ja täydentävät asiakirjat osaltaan avaavat muodostaen kokonaisuuden. Hyvinvointikertomuksessa esitetyt painopisteet ja hyvinvointisuunnitelmassa asetetut tavoitteet toimivat asiakirjakokonaisuuteen lakisääteisesti liitettävien erillissuunnitelmien



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 63

17.02.2025
05.05.2025

pohjana. Muilta osin hyvinvointisuunnitelmaan liitettävät muut suunnitelmat on valmisteltu omina kokonaisuuksinaan.

Toimintaympäristön nopeiden muutosten vuoksi tavoitteiden saavuttamista tukevat toimenpiteet on kaikissa hyvinvointisuunnitelmakokonaisuuteen kuuluvissa suunnitelmissa valittu seuraaville kahdelle vuodelle. Näin myös aiemmin käsiteltävänä olleiden, mutta ei vielä aluevaltuuston hyväksymien alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman sekä alueellisen opiskeluhoitosuunnitelman osalta. Niin ikään nyt käsiteltävänä olevassa ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmassa toimenpiteet on valittu seuraaville kahdelle vuodelle. Toimenpiteitä täsmennetään jälkimmäiselle puoliskolle myöhemmin raportoinnin yhteydessä.

Sen lisäksi, mitä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 7 §:n 2 ja 3 momentissa säädetään, on hyvinvointialueen vanhuspalvelulain 6 §:n mukaan vuosittain arvioitava iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien sosiaalipalvelujen riittävyyttä ja laatua alueellaan. Palvelujen laadun ja riittävyyden arvioimiseksi hyvinvointialueen on kerättävä säännöllisesti palautetta palveluja käyttäviltä, heidän omaisiltaan ja läheisiltään sekä hyvinvointialueen henkilöstöltä. Lisäksi hyvinvointialueen on koottava tiedot palveluihin käytetyistä taloudellisista voimavaroista sekä henkilöstön määrästä ja koulutuksesta. Tämän velvoitteen täyttämiseksi on ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmaan sisällytetty tällä hetkellä saatavilla oleva palautetieto ja tiedot henkilöstön määrästä ammattiryhmittäin ikäihmisten palveluissa.

Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma tuodaan nyt hyvinvointialueella hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutahona toimivan aluehallituksen ensimmäiseen käsittelyyn. Tämän jälkeen suunnitelmaluonnos on tarkoitus lähettää lausuttavaksi hyvinvointialueen lautakunnille, valiokunnalle ja vaikuttamistoimielimille, kunnille sekä muille yhteistyötoimijoille. Riittävän lausuntoajan (lausunnot pyydetään 11.4. mennessä) ja lausuntojen pohjalta suunnitelmaan mahdollisesti tulevien muutosten jälkeen se on tarkoitus tuoda uudelleen aluehallituksen käsittelyyn viimeistään toukokuun alussa ja edelleen aluevaltuuston toukokuun kokouksessa käsiteltäväksi.
(SA-K)

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää

1. käydä suunnitelmasta lähetekeskustelun

2. lähettää Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmaluonnoksen käsiteltäväksi ja lausuttavaksi hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimille (vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto), integraatiovaliokunnalle, lautakunnille sekä Kanta-Hämeen kunnille ja hyvinvointialueen alueella



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 63

17.02.2025
05.05.2025

hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekeville muille julkisille toimijoille, yksityisille yrityksille ja yleishyödyllisille yhteisöille lausuntopyynnön jakelulistan mukaisesti. Lisäksi henkilöstöllä on mahdollisuus kommentoida suunnitelmia Intraan tulevien ohjeiden mukaisesti.

3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Aluehallitus hyväksyi päätösesityksen.

Toimialajohtaja Jorma Haapanen, kumppanuuspäällikkö Päivi Niiranen ja erityisasiantuntija Tuula Salminen olivat kokouksessa paikalla asiantuntijoina tämän asian käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano**Muutoksenhaku**

Ei muutoksenhakuoikeutta

Aluehallitus 05.05.2025
11/00.01.02.00/2025

Valmistelija

erityisasiantuntija Tuula Salminen, puh. 050 562 6202,
tuula.salminen@omahame.fi, kumppanuuspäällikkö Päivi Niiranen, puh.
050 349 3149, paivi.niiranen@omahame.fi

Selostus

Kanta-Hämeen alueellinen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2025–2028-luonnos, eli osaksi hyvinvointisuunnitelmaa liitettävä vanhuspalvelulain (980/2012) 5 § mukainen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi, on ollut lausuttavana hyvinvointialueen lakisääteisillä vaikuttamistoimielimillä, integraatiovaliokunnalla ja lautakunnilla. Lisäksi se lähetettiin sekä Kanta-Hämeen kuntien että hyvinvointialueen alueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen lausuttavaksi. Myös henkilöstöllä on ollut mahdollisuus kommentoida suunnitelmaa.

Määräajan puitteissa (11.4.25 mennessä) saatiin lausunto kaikilta vaikuttamistoimielimiltä, integraatiovaliokunnalta ja lautakunnilta. Kunnista hyvinvointisuunnitelmaan ja sen liitteisiin lausuntonsa antoi 6 kuntaa. Lisäksi lausunto saatiin 13:lta hyvinvointialueen alueella toimivalta muulta toimijalta.

Annetuissa lausunnoissa kiteytettiin kauniisti, että ”ikäihmisten hyvinvoinnista puhuttaessa ei puhuta vain palveluista, vaan elämästä” ja että ”olennaista on ikäihmisten oma näkökulma ja heidän tarpeensa” eli se,



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 63

17.02.2025
05.05.2025

että ”ihminen saa tarvitsemansa palvelut oikea-aikaisesti”. Monin eri ilmaisin huomiota ja huolta kohdennettiin siihen, tavoittaako tuki ja palvelu oikeasti sitä tarvitsevan henkilön.

Lausunnoissa tuotiin esille useita ikäihmisten palveluja koskevia näkökulmia ja huomioon otettavaksi toivottuja seikkoja. Alueellisessa ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmassa huomio on kiinnitetty yksittäisen ikääntyvän henkilön ja ikäihmisten väestönosan hyvinvointia ja terveyttä edistäviin toimenpiteisiin, joita toteutetaan osana hyvinvointialueen järjestämisvastuulla olevia palveluita. Vaikka palvelut ja niiden saatavuus ja saavutettavuus on hyvinvoinnin kannalta olennaista, ei alueellisella ikäihmisten hyvinvointisuunnitelmalla kuitenkaan ratkaista palveluiden järjestämistä tai linjata niihin liittyviä kysymyksiä. Niin sanotun sote-järjestämislain (612/2021 § 7) mukaisesti hyvinvointialueen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöstensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Tässä mielessä niin ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma kuin sen luonnoksesta annetut lausunnot toimivat taustoittavana materiaalina palveluja koskevalle päätöksenteolle.

Monissa lausunnoissa tuotiin esille huolta siitä väestönosasta, joka jää digipalvelujen ulkopuolelle, sekä heikommassa ja haavoittuvassa asemassa olevista. Hyvinvointisuunnitelma ja siihen liitettävät asiakirjat ovat kokonaisuus, jossa on pyritty välttämään päällekkäisyyttä. Lähtökohtaisesti suunnitelmien toimenpiteet koskevat myös erityisryhmiä, mikä tulee huomioida toimeenpanossa. Suunnitelmakokonaisuuteen kuuluvassa Yhdenvertaisuus- ja tasa-arvosuunnitelmassa tavoitteina on digiosallisuuden vahvistaminen (sis. viestintä) sekä palveluiden yhdenvertaisen saatavuuden turvaaminen ja vahvistaminen. Edelleen Rakenteellisen sosiaalityön toteutussuunnitelmassa kehittämiskohteet painottuvat rakenteiden luomiseen ja vahvistamiseen esimerkiksi osallisuuden ja toimintamahdollisuuksien edistämiseksi palvelujärjestelmässä. Em. kokonaisuuden muut suunnitelmat täydentävät siten myös ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman toimenpiteitä tarkoituksenmukaisella tavalla, eikä niitä sen vuoksi ole nostettu enää uudelleen esille tässä yhteydessä. Suunnitelmaluonnoksen sisältämiin toimenpiteisiin esitettiin tehtäväksi lisäyksiä ja tarkennuksia.

Suunnitelmaan on valittu tällä hetkellä painopisteiden ja tavoitteiden kannalta keskeisiä toimenpiteitä. Valitut toimenpiteet on suhteutettu käytettävissä oleviin resursseihin. Näin ollen suunnitelmaan ei ole voitu ottaa mukaan kaikkia havaittuja tarpeita. Niitä voidaan huomioida jatkossa päivittyvissä suunnitelmissa.

Lausunnoissa toivottiin myös konkreettisempia kuvauksia siitä, miten toimien asiat etenevät käytännössä. Kuten aiemmin hyväksytyssä hyvinvointisuunnitelmassa, ei tässäkään suunnitelmassa oteta kantaa

Aluehallitus
Aluehallitus

§ 63

17.02.2025
05.05.2025

tarkemmalla tasolla siihen, miten toimenpiteitä viedään käytäntöön. Hyvinvointisuunnitelmassa ja sen liiteasiakirjoissa esitettyjen toimenpiteiden toimeenpano ja resursointi tulee toteutua osana kaikkien hyvinvointialueen toimialojen työtä. Tämä edellyttää hyvinvointisuunnitelmassa ja sen liitteissä esitettyjen toimenpiteiden huomioimista talouden suunnittelussa ja toimialojen työn johtamisessa. Toimialoilla tehtävän työn tukena työskentelee asiakkuuksien johtamisen tulosalueella hyte- ja osallisuusyksikkö sekä toimialarajat ylittävä hyte-ohjausryhmä. Tarkemmat vastuunjaot ovat osa suunnitelmien toimeenpanoa, jonka edistämisestä vastuuta kantavat osaltaan hyvinvointialueen ja kuntien puitesopimuksen mukaisesti hyte-yhdyspintarakenteen foorumit ja yhteisten palvelujen ja ennaltaehkäisyn työryhmät. Ne ovat keskeisessä roolissa myös toimenpiteiden edelleen konkretisoinnin ja toteutumisen seurannan osalta.

Tiedottaminen ja viestintä sekä niissä koetut puutteet ja kehittämiskohteet nousivat esille useassa lausunnossa. Saavutettavalle ja selkeälle viestinnälle on tarvetta niin asukkaiden kuin kuntien ja muiden yhteistyötoimijoiden joukossa. Hyvinvointialueella käynnistettävistä muutoksista, tehdyistä toimenpiteistä, palveluista ja palveluvaihtoehdoista tiedottamista toivotaan nykyistä enemmän ja monikanavaisesti. Asiakkaiden ohella tiedottamisessa tulisi huomioida omaiset ja läheiset. Samoin esille tuotiin tarvetta tehdä hyvinvointialueen päätöksenteossa näkyväksi, mikä vaikutus asukkaiden ja asiakkaiden äänellä, esimerkiksi heidän asukas- ja asiakaskyselyissä esille tuomillaan ajatuksilla, on lopulta ollut. Nämä odotukset on tarpeen huomioida jatkossa myös hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyössä.

Annettujen lausuntojen pohjalta suunnitelmaan on tehty seuraavat korjaukset ja täydennykset:

- lisäys lukuun 3.2 (s. 14): "Hyvinvointialueen ammattilaisilla on myös mahdollisuus tehdä lähete kunnan liikuntaneuvontaan potilasjärjestelmän kautta, johon kuntien liikuntaneuvojilla on rajatut kirjaamisoikeudet. Tämä mahdollistaa sujuvan siirtymän palveluiden välillä ja sen, että liikuntaneuvojalla on nähtävillä asiakkaasta liikuntaneuvonnassa tarvittavat tiedot. Yhteinen järjestelmä mahdollistaa paremmin myös sen, että kunnan liikuntaneuvoja voi konsultoida hyvinvointialueen fysioterapeuttia."
- lisäys lukuun 3.4 (s. 16): "Avosairaanhoido saa tarvittavat konsultaatiot erikoissairaanhoidosta ja muistiasioissa perusterveydenhuollon muistipoliklinikalta. Muistipoliklinikalla tehdään muistiin liittyvät tutkimukset, selvittelyt ja hoidon aloitukset."
- lisäys lukuun 4.1 (s.34): "Oppilaitosten, kuten Hämeen ammattikorkeakoulu (HAMK) ja Ammattiopisto Tavastia, kanssa tehtävää yhteistyötä vahvistetaan ja lisätään sen kautta ammattilaisten



Aluehallitus
Aluehallitus

§ 63

17.02.2025
05.05.2025

osaamista, asukkaille suunnattavaa palveluvalikoimaa sekä mahdollisuuksia uuden henkilöstön rekrytointiin.”

- täydennys lukuun 4.2 (s. 36): ”Toimijat ovat Hämeenlinna-Vanajan seurakunta, Janakkalan seurakunta, Kotokartano säätiö ja Riihimäen kaupunki sekä Tammelan kunnassa Etsivän senioritoiminnan-hanke.”
- täydennys lukuun 6.2 (s. 47) taulukon kohtaan kolme: ” Parannamme ikäihmisten osallisuuden ja osallistumisen mahdollisuuksia hyvinvointialueella heidän merkitykselliseksi kokemissaan asioissa (ml. yksinäisyyden kokemuksen vähentämiseen tähtäävä toimet).”
- täydennys lukuun 6.2 (s. 47) taulukon kohtaan kolme (mittari, seuranta): Hyvinvointialueen vanhusneuvoston antama arvio omista osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksistaan ja ikäihmisten osallistumisen mahdollisuuksista
- täydennys lukuun 6.4 (s. 49) taulukon kohtaan kolme (mittari, seuranta: ”Kotihoidon arviointi- ja kuntoutusjakson asiakkaille ensikäynnin yhteydessä yksilökohtaisesti toteutetut asiakkaan kotiympäristön arvioinnit (käyntimäärät)”
- täydennys lukuun 6.5 (s. 50): ”Rakennamme Muistijälki - aivoterveyttä elämän varrelle ja Ikä iloiten - selvästi eteenpäin hankkeiden kautta konkreettisia työkaluja ja yhteistä työskentelyä ikäihmisten hyvinvoinnin tukemiseksi yhdessä kuntien, järjestöjen, seurakuntien ja oppilaitosten kanssa.”
- täydennys lukuun 6.6 (s. 51): ”Myös hyvinvointialueen vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja nuorisovaltuusto osallistuvat toimintasäännössä mainitun tehtävänsä mukaisesti hyvinvointialueen toiminnan seurantaan ja arviointiin.”
(SA-K)

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää hyväksyä hyvinvointisuunnitelmaan liitettävän Kanta-Hämeen alueellisen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman 2025–2028.

Päätös

Täytäntöönpano

Päätösesitys / aluevaltuusto
Päätösote / erityisasiantuntija Tuula Salminen, asiakkuusjohtaja Heli Aalto

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



Aluehallitus

§ 63

17.02.2025

Aluehallitus

05.05.2025

Liitteet

Número	Otsikko
7	Kanta-Hämeen alueellinen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2025-2028
8	Ammattiopisto Tavastian terveys- ja hyvinvointialan lausunto
9	Hausjärven kunnan vammaisneuvoston lausunto
10	Hausjärven kunnan vanhusneuvoston lausunto
11	Hausjärven kunnan lausunto
12	Humppilan kunnan lausunto
13	Hämeen ammattikorkeakoulun lausunto
14	Hämeen Yrittäjien lausunto
15	Hämeenlinnan kaupungin lausunto
16	Hämeenlinnan kaupungin vanhusneuvoston lausunto
17	Kanta-Hämeen Muistiyhdistyksen lausunto
18	Kanta-Hämeen järjestöneuvottelukunnan lausunto
19	Lopen kunnan lausunto
20	Lopen vanhusneuvoston lausunto
21	OTE-tiimin lausunto
22	Riihimäen kaupungin lausunto
23	Riihimäen kaupungin vanhusneuvoston lausunto
24	Riihimäen kaupungin vammaisneuvoston lausunto
25	Tampereen hiippakunnan tuomiokapitulin lausunto
26	Ypäjän kunnan lausunto
27	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen elämänkaarilautakunnan lausunto
28	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen integraatiovaliokunnan lausunto
29	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen terveyden ja toimintakyvyn edistämisen lautakunnan lausunto
30	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen vammaisneuvoston lausunto
31	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen vanhusneuvoston lausunto
32	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen nuorisovaltuuston lausunto
33	Kanta-Hämeen hyvinvointialueen turvallisuuslautakunnan lausunto



Integraatiovaliokunta
Aluehallitus

§ 17

24.04.2025
05.05.2025

142**Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirja**

Integraatiovaliokunta 24.04.2025 § 17

Valmistelija

Kumppanuuspäällikkö Päivi Niiranen, puh. 050 349 3149 sekä
osallisuuskoordinaattori Anna Erkamo, puh. 040 564 6514

Selostus

Aluevaltuuston 7.3.2023 (§ 13) päätöksen mukaisesti
integraatiovaliokunnan tehtävinä on

- palveluintegraation seuranta ja palveluintegraatiota koskevien esitysten tekeminen muille toimielimille
- asukas- ja asiakaspalautteen seuranta sekä palautejärjestelmien kehittäminen sekä
- kuntien ja hyvinvointialueen palvelurajapinnan toimivuuden seuranta.

Lisäksi aluevaltuusto on kokouksessaan 9.5.2023 (§ 26) päättänyt antaa strategian toimeenpanon seurannan integraatiovaliokunnan tehtäväksi siten, että valiokunta seuraa painopisteiden "Autamme sopivalle polulle ja "Osaamme ennakoida" toteutumista.

Kanta-Hämeen järjestöyhteistyöstä on laadittu järjestöyhteistyön asiakirja. Järjestöyhteistyön asiakirjassa kuvataan hyvinvointialueen ja järjestöjen välisiä yhteistyön muotoja. Asiakirjan tavoitteena on vahvistaa järjestöjen ja hyvinvointialueen keskinäistä yhteistyötä.

Asiakirjaan on koottu tietoa järjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä ja verkostoista, järjestöjen toimintamahdollisuuksien tukemisen muodoista sekä tunnistetuista kehittämiskohteista.

Järjestöyhteistyön asiakirjaa on valmisteltu syksyn 2024 – kevään 2025 aikana. Valmisteluun on osallistunut järjestöjen edustajia. Järjestöneuvottelukunnalla on ollut mahdollisuus kommentoida asiakirjaa valmistelun aikana.

Järjestöyhteistyön asiakirja tukee osallisuusohjelman toimeenpanoa.

Liitteenä Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirja.

Osallisuuskoordinaattori Anna Erkamo on paikalla kokouksessa esittelemässä järjestöyhteistyön asiakirjaa.



Integraatiovaliokunta
Aluehallitus

§ 17

24.04.2025
05.05.2025

**Toimialajohtajan
päättösesitys**

Integraatiovaliokunta päättää

1. osaltaan hyväksyä Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirjan,
2. lähettää järjestöyhteistyön asiakirjan edelleen aluehallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Integraatiovaliokunta hyväksyi päätösesityksen.

Osallisuuskoordinaattori Anna Erkamo oli kokouksessa paikalla asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano

Päätösote / aluehallitus

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta

Aluehallitus 05.05.2025
5215/00.01.00/2025

Integraatiovaliokunnasta on tullut aluehallituksen päätettäväksi asia koskien Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirjan hyväksymistä.
(SA-K)

**Hyvinvointialuejohtajan
päättösesitys**

Aluehallitus päättää hyväksyä Kanta-Hämeen järjestöyhteistyön asiakirjan.

Päätös**Täytäntöönpano**

Päätösote / kumppanuuspäällikkö Päivi Niiranen, osallisuuskoordinaattori Anna Erkamo

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Liitteet

Numero	Otsikko
34	Kanta-Hämeen järjestöyhteistyö



Aluehallitus

05.05.2025

143**Fimlab Laboratoriot Oy:n varsinainen yhtiökokous 15.5.2025**

Aluehallitus 05.05.2025
5063/00.04.02/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Tommiska, puh. 040 821 2396,
katja.tommiska@omahame.fi

Selostus

Fimlab Laboratoriot Oy tuottaa laboratoriopalveluita sekä laboratorioalan koulutusta ja tutkimusta. Fimlabin pääomistajia ovat Pirkanmaan, Kanta-Hämeen, Keski-Suomen, Päijät-Hämeen ja Pohjanmaan hyvinvointialueet.

Fimlab Laboratorio Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 15.5.2025 klo 10-11. Kokoukseen voi osallistua joko paikan päällä Arvo Ylpön katu 4 Tampere tai sähköisen yhteyden (Teams-kokous) avulla etänä. Kokouskutsu (sis. asialista) liitteineen on oheismateriaalina.

Varsinaisen yhtiökokouksen päätettäviin asioihin kuuluvat mm. hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan nimeäminen sekä hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen. Yhtiön osakassopimuksen mukaan em. asioista esityksen yhtiökokoukselle tekee nimitystoimikunta. Osakassopimuksen mukaan Kanta-Hämeen hyvinvointialueella on oikeus nimittää yksi jäsen hallitukseen. Kanta-Hämeen hyvinvointialueen edustajaksi nimitystoimikuntaan on nimetty hallintolakimies Kari Suokas (aluehallituksen päätös 28.4.2025 § 133).

Fimlab Laboratoriot Oy sijoittuu aluehallituksen kokouksessaan 13.3.2023 tekemän päätöksen (§ 82) mukaisesti strategisiin yhtiöihin, joiden yhtiökokouskutsut tuodaan aluehallituksen käsiteltäviksi ja käsittelyn yhteydessä yhtiökokousedustajalle annetaan tarvittavat ohjeet. Hallintosäännön 35.2 §:n 10 ja 11 kohdan mukaan aluehallitus nimeää hyvinvointialueen ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin sekä nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Meneillään olevana toimikautena Fimlab Laboratoriot Oy:n hallituksessa on Kanta-Hämeen hyvinvointialueelta ollut Helena Lehtonen.
(JS)

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää nimetä Kanta-Hämeen hyvinvointialueen ehdokkaan Fimlab Laboratorio Oy:n hallitukseen.

Aluehallitus päättää nimetä hyvinvointialueen edustajaksi Fimlab Laboratoriot Oy:n 15.5.2025 yhtiökokoukseen toimialajohtaja Jarmo



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

25

Aluehallitus

05.05.2025

Lappalaisen ja toteaa, ettei sillä ole huomauttamista kokouksen asialistan tai muun kokousmateriaalin osalta.

Päätös

Täytäntöönpano

Päätösote / hallintolakimies Kari Suokas, toimialajohtaja Jarmo Lappalainen

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oheismateriaali

Otsikko
Fimlab vuosikertomus 2024
Fimlab Yhtiökokouksen kutsu 15052025



Aluehallitus

05.05.2025

144**Hyvinvointialueesta annetun lain 97 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset**

Aluehallitus 05.05.2025

Hyvinvointialueesta annetun lain 97 §:n mukaan aluehallitus, aluehallituksen puheenjohtaja, hyvinvointialuejohtaja ja hallintosäännössä määrätty hyvinvointialueen viranhaltija voivat ottaa aluehallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty aluehallituksen alaisen viranomaisen tai aluehallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hyvinvointialueen hallintosäännön 32 §:n mukaan asian ottamisesta aluehallituksen käsiteltäväksi voi päättää aluehallitus, aluehallituksen puheenjohtaja ja hyvinvointialuejohtaja.

Hallintosäännön 33 §:n mukaan aluehallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava aluehallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista aluehallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Pöytäkirjat:

- Turvallisuuslautakunta 24.4.2025
- Terveiden ja toimintakyvyn edistämisen lautakunta 25.3.2025
- Terveiden ja toimintakyvyn edistämisen lautakunta 22.4.2025

Toimielimien pöytäkirjat ovat katsottavissa hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa:

https://kantahameenhva.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings_frames

Viranhaltijoiden päätösluettelo on liitteenä. Päätösasiakirjat ovat nähtävillä hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa:

https://kantahameenhva.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös**Täytäntöönpano**

-



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

27

Aluehallitus

05.05.2025

Muutoksenhaku

Liitteet

Ei muutoksenhakuoikeutta

Número

35

Otsikko

Päätösluettelo 28.4.2025



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Esityslista

11/2025

28

Aluehallitus

05.05.2025

145

Muut asiat

Aluehallitus 05.05.2025

Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle on saapunut seuraavat kirjeet:

- Kutsu Istekki Oy:n osakaskokoukseen 14.5.2025
- Sosiaali- ja terveysvaliokunnan lausunto 25.4.2025
- Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö 28.4.2025
- Liikenne- ja viestintäministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025
- Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025
- Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää merkitä muut asiat tiedoksi.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Muutoksenhaku
Oheismateriaali

Ei muutoksenhakuoikeutta

Otsikko

Valiokunnan lausunto 25.4.2025

Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö 28.4.2025

Liikenne- ja viestintäministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025

Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025

Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö 25.4.2025