

KH/586/2025

36 § Riihimäen kaupungin ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kiinteistöjärjestely

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto myöntää maanhankintainvestointeihin 2,93 miljoonan euron lisämäärärahan Riihimäen sairaalan tontin ostamista varten osana Riihimäen kaupungin ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen välistä kiinteistöjärjestelyä.
Esittelijä	Kaupunginhallitus
Valmistelijat	Talousjohtaja Pekka Karvonen Rakennuspäällikkö Paavo Vuori Kaupunginlakimies Mikko Heiskanen
Toimivallan peruste	Kuntalain 14 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää talousarviosta ja taloussuunnitelmasta. Kuntalain 39 §:n mukaan hallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta.
Liitteet	Teknisen lautakunnan käsittely Elinvoimalautakunnan käsittely
Täytäntöönpano	Päätösote/elinvoiman toimiala, hallinto ja konserni -toimiala, tekninen toimiala, Kanta-Hämeen hyvinvointialue
Lisätietoja antaa	Talousjohtaja Pekka Karvonen, p. 040 615 2330
Muutoksenhaku	Kunnallisvalitus

Kaupunginhallitus 19.5.2025 § 139

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta hyväksyttiin ja tarkastettiin heti kokouksessa.
Käsittely	Eija Aittola, Sari Jokinen, Lauri Jormanainen, Miia Nahkuri, Aino-Kaisa Pekonen ja Hannele Saari ilmoittivat olevansa hyvinvointialueen hallituksen jäsenenä tai varajäsenenä esteellisiä (HallintoL 28 §:n 1. momentin kohta 5) käsittelemään asiaa ja poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää maanhankintainvestointeihin 2,93 miljoonan euron lisämäärärahan Riihimäen sairaalan tontin ostamista varten osana Riihimäen kaupungin ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen välistä kiinteistöjärjestelyä. Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta hyväksytään ja tarkastetaan heti kokouksessa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Valmistelijat	Talousjohtaja Pekka Karvonen Rakennuspäällikkö Paavo Vuori Kaupunginlakimies Mikko Heiskanen
Asiaselostus	Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 28.4.2025 Riihimäen kaupungin ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen (OmaHäme) välistä kiinteistöjärjestelyä. Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen Riihimäen elinvoimalautakunta sekä tekninen lautakunta ovat hyväksyneet kiinteistöjärjestelyyn liittyvät rakennusten sekä maa-alueiden kauppakirjat sekä vuokrasopimukset. Kiinteistöjärjestelyn maanvuokrasopimukseen tehtiin ennen lautakuntakäsittelyitä pieniä tarkennuksia koskien muun muassa vuokrasopimuksien voimassaoloa. Vuokrasopimukset ovat määräraikaisia 31.12.2030 asti, minkä jälkeen ne ovat voimassa toistaiseksi 12 kuukauden irtisanomisajalla, ellei vuokralainen ole irtisanonut vuokrasopimusta päättymään viimeistään 30.6.2030. Tekninen lautakunta päätti 14.5.2025 myydä Riihikodin (694-19-1929-3) rakennuksen sekä Riihimäen paloasema kiinteistö Oy:n osakkeet Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle liitteenä olevassa kauppakirjaluonnoksessa ja kaupunginhallituksen (28.4.2025 § 114) päätöksenselostusosassa eritellyin ehdoin. Elinvoimalautakunta päätti 15.5.2025 osana kiinteistöjärjestelyä ostaa Riihimäen sairaalan tontin (694-19-1901-3) Kanta-Hämeen hyvinvointialueelta hintaan 2 926 296 € ja vuokrata sen hyvinvointialueelle 202 481 euron vuosivuokralla sekä vuokrata Riihikodin (694-19-1929-3) tontin Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle 70 769 euron vuosivuokralla. Kiinteistöjärjestelyn toteutumisen ehtona on, että Riihimäen valtuusto myöntää elinvoimalautakunnan päättämällä sairaalan tontin ostolle 2,93 milj. euron lisämäärärahan. Lisämääräraha tarvitaan, vaikka järjestelyn myötä Riihimäen kaupunki saa hyvinvointialueelta nettomääräisesti noin 1,5 milj. euron korvauksen, sillä jokainen kiinteistöjärjestelyyn liittyvä kauppa käsitellään kirjanpidollisesti erillisinä tapahtumina. Hyvinvointialueen aluehallitus on 12.5. esittänyt aluevaltuustolle, että se hyväksyy

kiinteistöjärjestelyyn liittyvät kauppakirjat ja vuokrasopimukset. Hyvinvointialueen päätös kiinteistöjärjestelyn toteuttamisesta on täytäntöönpanokelpoinen vasta, kun sille on tarvittaessa myönnetty valtuus valtioneuvoston toimesta.

Toimivallan peruste	Kuntalain 14 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää talousarviosta ja taloussuunnitelmasta. Kuntalain 39 §:n mukaan hallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta.
Liitteet	Teknisen lautakunnan käsittely Elinvoimalautakunnan käsittely
Täytäntöönpano	Esitys/kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus 28.4.2025 § 114

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Käsittely	Eija Aittola, Sari Jokinen, Lauri Jormanainen, Miia Nahkuri, Aino-Kaisa Pekonen ja Hannele Saari ilmoittivat olevansa hyvinvointialueen hallituksen jäseninä tai varajäseninä esteellisiä (HallintoL 28 §:n 1. momentin kohta 5) käsittelemään asiaa ja poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Kari-Veli Lehtonen ja Pekka Karvonen poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 18.21.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kanssa tehtävän kiinteistöjärjestelyn ja ehdottaa: 1. tekniselle lautakunnalle, että osana kiinteistöjärjestelyä se päättää myydä Riihikodin (694-19-1929-3) rakennuksen sekä Riihimäen paloasema kiinteistö Oy:n osakkeet Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle liitteenä olevassa kauppakirjaluonnoksessa eritellyin ehdoin. 2. elinvoimalautakunnalle, että osana kiinteistöjärjestelyä se: - päättää ostaa Riihimäen sairaalan tontin (694-19-1901-3) Kanta-Hämeen hyvinvointialueelta hintaan 2 926 296 € ja vuokraa sen liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti hyvinvointialueelle. - päättää vuokrata Riihikodin (694-19-1929-3) tontin Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle. Sopimusluonnos on liitteenä.

3. kaupunginvaltuustolle, että se myöntää maanhankintainvestointeihin 2,93 miljoonan euron lisämäärärahan Riihimäen sairaalan tontin ostamista varten.

Päätös on ehdollinen, kunnes kaupunginvaltuusto on myöntänyt tarvittavan lisämäärärahan, kaikki järjestelyn osapuolet ovat hyväksyneet järjestelyn ja sopimukset on allekirjoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Valmistelijat

Talousjohtaja Pekka Karvonen
Rakennuspäällikkö Paavo Vuori
Kaupunginlakimies Mikko Heiskanen

Asiaselostus

Vuoden 2023 alusta voimaan astuneen hyvinvointialueuudistuksen myötä Riihimäen kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevat kiinteistöt vuokrattiin Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle kolmen vuoden vuokrasopimuksella. Hyvinvointialueen aluehallitus on aluevaltuuston linjausten mukaisesti 17.6.2024 § 274 irtisanonut kaikki vuokra-asetukseen perustuvat vuokrasopimukset. Hyvinvointialue on käynnistänyt vuokrasopimusneuvottelut kaikkien kuntien kanssa elokuussa 2024.

Riihimäen kaupunginhallitus päätti toukokuussa 2024, että kaupungin omistamien sosiaali- ja terveystoimialan kiinteistöjen, toimitilojen tai osakkeiden myyntiprosessi käynnistetään viipymättä. Tavoitteena on saada ne myytyä 31.12.2025 mennessä.

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen ja Riihimäen kaupungin vuokrasopimusneuvotteluissa on noussut esiin mahdollisuus toteuttaa kiinteistöjä koskeva järjestely. Järjestelyssä sopijapuolet luovuttaisivat toisilleen omistuksessaan olevaa kiinteistöomaisuutta seuraavasti:

Hyvinvointialue

- Riihimäen sairaalan tontti, kiinteistötunnus: 694-19-1901-3 § Tonttiala 7,0691 ha

Riihimäen kaupunki

- Riihimäen paloasema Kiinteistö Oy osakkeet

- Riihikoti (rakennus), osoite Kontiontie 73, kiinteistötunnus 694-19-1929-3

Kiinteistöjärjestelyn taloudellisia vaikutuksia on arvioitu neuvottelujen aikana, ja kiinteistökaupan kohteena olevista kohteista on tehty markkina-arvoanalyysi.

Riihimäen kaupungin myytävien kohteiden osalta kiinteistökauppa koskee rakennuksia ja tontit jäisivät kaupungin omistukseen. Hyvinvointialue vuokraa

Riihimäen kaupungilta Riihikodin ja paloaseman tontit.

Kiinteistöjen markkina-arvojen määrittely

Markkina-arvoanalyysin mukaan kiinteistöjärjestelyn kohteiden käypä arvo vastaa arvonmäärittelyn marginaalien rajoissa kiinteistöjen arvioituja arvoja.

Kiinteistökauppa perustuu seuraaviin markkina-arvoihin:

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen omistama:

- Riihimäen sairaala, tontti 2 926 296 euroa

Järjestelyssä hyvinvointialue myy sairaala-alueen tontin Riihimäen kaupungille. Tontilla olevat rakennukset jäävät hyvinvointialueen omistukseen ja hyvinvointialue vuokraa tontin Riihimäen kaupungilta 31.12.2031 asti. Vuokrasopimusta on mahdollista jatkaa määräaikaisen sopimuksen päättymisen jälkeen. Vuokrasopimuksen päättyessä hyvinvointialue vastaa rakennusten purkamisesta. Riihimäen kaupungilla on oikeus lunastaa tontilla olevat rakennukset erikseen sovittavalla arvolla.

Riihimäen sairaalan tontin arvon määrittely perustuu A-insinöörien tekemään selvitykseen ja arvoa on verrattu Riihimäen kaupungin tekemään arvioon Riihikodin tontin maanarvosta.

Riihimäen kaupungin omistamat kohteet on järjestelyssä arvioitu seuraavasti:

- Riihimäen paloasema (velaton arvo + kassa-arvio) 1 072 856 euroa
- Riihikoti 3 322 014 euroa

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen käteismaksuosuus kauppahinnasta markkina-arvoilla on 1 468 574 euroa.

Riihimäen paloasema on keskinäinen kiinteistöyhtiö, jonka osakekanta siirtyisi kaupan yhteydessä Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle. Kiinteistöyhtiön taseessa on kuntarahoituksen myöntämä laina 3 005 140 euroa (31.3.2025), jonka vakuutena oleva Riihimäen kaupungin takaus muutetaan hyvinvointialueen myöntämäksi takaukseksi. Kiinteistöyhtiöllä on myös kassavaroja, jotka on huomioitu kauppahinnan määrittelyssä. Kassavarat 31.3.2025 olivat 105 996,11 euroa. Kaupantekohetkellä lopullinen kauppahinta päivitetään vastaamaan senhetkistä kassa- ja lainatilannetta.

Riihikodin ja Paloasema kiinteistö Oy:n markkina-arvo perustuu ulkopuolisen Conmer Oy:n tekemään arviokirjaan.

Kiinteistöjärjestelyssä hyvinvointialue vuokraa Riihimäen sairaalan, Riihimäen paloaseman ja Riihikodin tontit Riihimäen kaupungilta.

Taloudelliset näkökulmat

Kiinteistöjärjestelyn osalta on tehty tarkennettu tulos- ja kassavirtalaskelma järjestelyn taloudellisista vaikutuksista Riihimäen kaupungille ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle.

Kiinteistöjärjestelyssä Riihikodin ja paloaseman tontit jäävät Riihimäen kaupungille ja Riihimäen sairaalan tontti siirtyy markkina-arvon mukaisesti kaupungille. Kaupunki saa kaupantekohetkellä korvauksen Riihikodista ja paloasemasta, mutta samalla kyseisistä rakennuksista saatavan vuokratuoton kertyminen lakkaa. Toisaalta maa-alueista saatavat tonttivuokrat ja kiinteistöverot kaupungille ovat noin 350 000 euroa/vuosi.

Riihimäen kaupungin näkökulmasta sote-kiinteistöihin liittyvät riskit pienentyvät ja alueen jatkokehittäminen tuo kaupungille mahdollisesti lisätuloja pidemmällä aikajaksolla. Kiinteistöjärjestelyssä hyvinvointialue vastaa mahdollisista kiinteistöjen purkukustannuksista, joka vastaavasti pienentää kaupungin riskejä Riihikodin kiinteistön osalta. Käyttötalouden sekä kassavaikutusten osalta järjestely on alkuvuosina hieman negatiivinen, mutta nousee tarkastelujakson loppupäässä selvästi positiiviseksi, mikäli maa-alueiden jatkokehittämisessä onnistutaan. Kaupunki saa alkuvaiheessa noin 1,5 miljoonan euron myyntituoton ja lisäksi kaupunkikonsernin lainakanta pienentyy paloasemayhtiön 3 miljoonan euron lainan siirtyessä yhtiön mukana hyvinvointialueelle. Kokonaisuudessa järjestelyn toteuttaminen ei siis lisää kaupungin lainanottotarvetta, kun verrataan sitä vaihtoehtoon, jossa järjestelyä ei toteuta.

Tulevaisuudessa on mahdollista, että kaavoitus nostaa sairaalan tontin arvoa, mutta arvon nousua ei ole huomioitu järjestelyssä. Arvon noususta syntyvä hyöty ja mahdollinen riski on Riihimäen kaupungilla. Kaupungin osalta riskit liittyvät pääasiallisesti siihen, miten ja millä aikataululla kaupunki pystyy hyödyntämään sairaalan ja Riihikodin maa-alueet. On mahdollista, että tuotot realisoituvat hitaammin tai pienempinä, kuin laskelmassa on esitetty.

Esitetty kiinteistöjärjestely on myös hyvinvointialueen näkökulmasta taloudellisesti kannattava ratkaisu. Sairaalan tontin myynti tuo kertaluonteisen myyntivoiton hyvinvointialueelle ja kymmenen vuoden tarkastelujaksolla hyvinvointialueen positiivinen tuloslaskelmavaikutus on 7-10 miljoonaa euroa. Hyvinvointialueen näkökulmasta on huomioitava, että Riihikodin kiinteistö on elinkaarensa päässä ja korvausinvestointi on toteutettava vuosina 2030-2040. Korvausinvestoinnilla ei ole vaikutusta kiinteistöjärjestelyn kannattavuuteen.

Maa-alueiden omistaminen ja maankäytön suunnittelu eivät kuulu hyvinvointialueen toimialaan, joten hyvinvointialueen on perusteltua siirtää maa-alueisiin liittyvä kehittäminen, jatkosuunnittelu ja muut asiat kaupungin vastuulle. Hyvinvointialueen toiminnallisesta näkökulmasta hyvinvointialueen on perusteltua omistaa palveluverkon kannalta keskeiset kiinteistöt alueella. Riihikoti ja paloasema ovat hyvinvointialueen toimialojen näkökulmasta keskeiset kohteet Riihimäellä.

Lainsäädäntö

Esitetyllä kiinteistöjärjestelyllä muutetaan hyvinvointialueen vuokravastuita ja kiinteistökaupat ovat taseeseen aktivoitavia investointeja. Kiinteistöjärjestelyt on esitettävä hyvinvointialueen investointisuunnitelmassa, joka toimii lainanottovaltuuden pohjana. Esitettyä kiinteistöjärjestelyä ei ole käsitelty osana hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa vuosille 2025-2028.

Kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi hyvinvointialueen on haettava lainanottovaltuuden muuttamista, vaikka alue ei todennäköisesti tarvitse pitkäaikaista lainaa kiinteistöjärjestelyn toteuttamiseksi. Lainanottovaltuuden laskentaperusteiden mukaan hyvinvointialueen on haettava niin sanottua laskennallista lainanottovaltuutta järjestelyn toteuttamiseksi 2025-2028. Kanta-Hämeen hyvinvointialue on hakenut muutettua lainanottovaltuutta marraskuussa 2024.

Hyvinvointialueen päätös kiinteistöjärjestelyn toteuttamisesta on täytäntöönpanokelpoinen vasta, kun sille on myönnetty valtuus valtioneuvoston toimesta.

Järjestelyn päätösprosessi

Riihimäen kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoimalautakunta *päätää lautakunnan alaisen kiinteän omaisuuden, osuuksien ja muiden vastaavien omaisuuserien hankkimisesta, luovutuksista ja vuokrauksista sekä muista näihin liittyvistä sopimuksista hyväksytyn talousarvion puitteissa*. Kiinteistöjärjestelyn maankäyttöön liittyvät päätökset tekee siis elinvoimalautakunta.

Järjestelyn osana kaupunki ostaa hyvinvointialueelta sairaalan tontin. Hankintaan ei ole määrärahaa, joten valtuuston tulee vielä hyväksyä lisämääräraha, vaikka järjestelyä kokonaisuutena tarkastellen kaupunki ei hyvinvointialueelle rahaa siirrä.

Riihikodin rakennuksen sekä paloasemayhtiön myynnistä puolestaan päättää tekninen lautakunta. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta *päätää*

lautakunnan alaisen kiinteän omaisuuden, toimitilojen, asuin- tai kiinteistöosakkeiden, osuuksien ja muiden vastaavien omaisuuserien hankkimisesta ja luovutuksista hyväksytyn talousarvion puitteissa.

Toimivallan peruste Riihimäen kaupungin hallintosäännön kolmannen luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa hallinnosta ja taloudenhoidosta.

Liitteet Riihikodin rakennusten kauppakirjaluonnos
Riihimäen paloaseman osakkeiden kauppakirjaluonnos
Riihimäen sairaalan tontin kauppakirjaluonnos
Riihimäen sairaalan tontin maanvuokrasopimusluonnos
Riihikodin tontin maanvuokrasopimusluonnos
Taloudellinen tarkastelu, Capex Advisors 7.2.2025

Täytäntöönpano Esitys/elinvoimalautakunta
Esitys/tekninen lautakunta
Esitys/kaupunginvaltuusto

Pöytäkirja Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Riihimäen kaupungin verkkosivuilla alkaen
nähtävänä 2.6.2025

 Annettu tiedoksi sähköisesti
Pvm: 2.6.2025

Kunnallisvalitus

Pykälät: 33, 34, 36, 37, 39, 41

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsomaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

on Hämeenlinnan hallinto-oikeus, jonka asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210

Hallinto-oikeuden

kirjaamon aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu

viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu (1.1.2025 lukien 310 euroa). Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuin>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia maksullisia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Riihimäen kaupungin kirjaamosta. Kirjaamon asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: Eteläinen Asemakatu 2, 11130 Riihimäki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@riihimäki.fi

Puhelinnumero: 019 758 4000/vaihde, 019 758 4030/kirjaamo

Kirjaamon aukioloaika ma-to 8-15, pe klo 8-14.30