

SÄÄTIÖN SÄÄNNÖT

Yritys- ja yhteisötunnus: 0315262-4
Nimi: Hämeenlinnan Vanhusten Asuntosäätiö sr
Sisältö: Säätiön säännöt
Voimassaolevat säätiön säännöt: 09.06.2025 07:04:48
Voimassaoloaika: 30.11.2022 00:00:00 -

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus.

Hämeenlinnan Vanhusten Asuntosäätiö sr säännöt

1 §

Säätiön nimi on Hämeenlinnan Vanhusten Asuntosäätiö sr ja sen kotipaikka on Hämeenlinnan kaupunki.

2 §

Säätiön tarkoituksena on parantaa ensisijassa vähävaraisten vanhusten asuinoloja ja asunnonsaantimahdollisuuksia. Tarkoitustaan säätiö toteuttaa vuokraamalla rakennuttamiaan tai hallintaansa tai omistukseensa luovutettuja tai muuten hankkimiaan asuntoja mahdollisimman halpaa vuokraa vastaan vähintään 60 vuotta täyttäneille hämeenlinnalaisille. Säätiö voi myös tuottaa tai välittää palveluja sekä harjoittaa toimintaansa tukevaa tutkimus-, kokeilu- ja kehittämistoimintaa.

Uusien asuntojen hankintaa säätiö toteuttaa siten, että se omistaa tai vuokraoikeuden nojalla hallitsee tontteja Hämeenlinnan kaupungissa ja siihen liittyneissä kunnissa, rakennuttaa valtion asuntorahoituksen turvin tai muuten sanotuille tonteille asuntotaloja sekä toiminta- ja palvelukeskuksia. Säätiö omistaa tai hallitsee niitä vuokraten asunnot edellisessä momentissa tarkoitetuille henkilöille.

Säätiön tarkoituksena ei ole tuottaa toiminnallaan siihen osallisille taloudellisia etuja, vaan yleishyödyllisessä tarkoituksessa toteuttaa 1 momentissa mainittua tarkoitustaan. Jos säätiön toiminta, vaikka sitä on hoidettu edellä mainittujen periaatteiden mukaan, osoittaa jonakin vuonna voittoa, on se jätettävä voitto- ja tappioutilille.

3 §

Säätiön peruspääoma on kuusitoistatuhattakahdeksansataakahdeksantoista 100/79 (16818,79) euroa. Tämä peruspääoma on säilytettävä vähentämättömänä, mutta sen tuotto saadaan käyttää säätiön tarkoituksen toteuttamiseen.

4 §

Säätiö on oikeutettu ottamaan avustuksia tai lahjoituksia ja muullakin lain sallimalla tavalla kartuttamaan omaisuuttaan.

Mikäli asianomainen lahjoittaja tai testamentin tekijä antaa lahjoittamansa omaisuuden käyttöön nähden erikoismääräyksiä, on niitä noudatettava, elleivät ne ole ristiriidassa säätiön tarkoituksen kanssa. Säätiön rahavarat on sijoitettava turvautusti ja tuloa tuottavasti.

5 §

Säätiön omaisuutta ja sen asioita hoitaa ja sitä edustaa kahdeksanjäseninen hallitus. Hallituksen jäsenet valitaan siten, että Hämeenlinnan kaupunki valitsee viisi (5) jäsentä, Kanta-Hämeen hyvinvointialue yhden (1) jäsenen sekä säätiön asukkaat kaksi (2) jäsentä. Hallituksen jäsenen toimikausi on neljä (4) vuotta sovitettuna kaupungin valtuustokausiin. Hallituksen jäsenen valitsijalla on oikeus erottaa nimeämänsä jäsen.

Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan, kuitenkin siten, että puheenjohtajisto valitaan Hämeenlinnan kaupungin valitsemista hallituksen jäsenistä.

Hallituksen kokouksissa johtaa puhetta puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Hallitus on päätösvaltainen, kun vähintään viisi (5) hallituksen jäsentä on saapuvilla.

Hallituksen päätökset tehdään enemmistöpäätöksinä. Äänten mennessä tasan, ratkaisee vaaleissa arpa, mutta muissa asioissa se-mielipide, jota puheenjohtaja on äänestänyt.

Säätiön sihteerinä toimii säätiön toimitusjohtaja. Hänen estyneenä ollessaan hallitus valitsee sihteerin keskuudestaan tai ulkopuolelta. Säätiön hallitus valitsee toimitusjohtajan, joka puolestaan valitsee säätiön muun henkilökunnan.

Hallituksen kokouksissa on pidettävä pöytäkirjaa, johon merkitään läsnä olleet hallituksen jäsenet, tehdyt päätökset sekä erimielisyyden sattuessa tapahtuneet äänestykset. Tämän pöytäkirjan allekirjoittavat kaikki kokouksessa saapuvilla olleet hallituksen jäsenet ja sihteeri.

6 §

Hallitus päättää miten todisteellinen kutsu sen kokouksista asianomaisille on toimitettava. Kokouskutsun lähettämistä vastaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Hallituksen kokouskutsussa on mainittava kokouksessa esille tulevat asiat.

7 §

Säätiö maksaa hallituksen jäsenille Hämeenlinnan kaupungin luottamustoimen palkkiosäännön mukaiset kokouspalkkiot. Hallituksen jäsenet eivät ole oikeutettuja muuhun korvaukseen hallituksen jäsenyydestä.

8 §

Säätiön hallitus kokoontuu vuosikokoukseensa viimeistään maaliskuun loppuun mennessä, jolloin:

- esitetään toimintakertomus ja tilit sekä tilintarkastajien kertomus
- vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään siitä aiheutuvista toimenpiteistä
- määrätään tilintarkastajien palkkion suuruus
- vahvistetaan talousarvio kulumassa olevalle vuodelle
- päätetään muista kokouskutsussa mainituista asioista

Ylimääräisiä kokouksia hallitus pitää tarpeen vaatiessa.

9 §

Hämeenlinnan kaupunki valitsee säätiölle tilintarkastusyhteisön tai yhden tilintarkastajan ja hänelle varahenkilön. Tilintarkastajien tai tilintarkastusyhteisön toimikausi on sama kuin säätiön hallituksen toimikausi.

10 §

Säätiön tilit laaditaan ja päätetään kalenterivuositain ja tilinpäätöksen on oltava valmiina seuraavan helmikuun loppuun mennessä, jolloin tilikirjat, tilitositteet sekä säätiön hallituksen kokousten pöytäkirjat samoin kuin hallituksen laatima toimintakertomus on viimeistään annettava tilintarkastajille.

Suorittamansa tilintarkastuksen perusteella on tilintarkastajien annettava kertomuksensa ja lausunto kahden viikon kuluessa.

Säätiön hallituksen on vuosittain viimeistään huhtikuun loppuun mennessä toimitettava patentti- ja rekisterihallitukselle oikeiksi todistetut jäljennökset tuloslaskelmasta ja taseesta liitteineen, tase-erittelystä sekä toiminta- ja tilintarkastuskertomuksista.

11 §

Säätiön nimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja yksin tai kaksi hallituksen jäsen yhdessä sekä ne hallituksen jäsenet tai säätiön toimihenkilöt, jotka hallitus siihen määrää.

12 §

Säätiön hallitus vastaa asukkaiden valinnasta ja päättää asukasvalintaperiaatteista säätiön asuntoihin.

Säätiön hallitus vahvistaa myös vuokrat, jotka on määrättävä siten, että säätiön vuotuiset tulot peittävät sen vuotuiset menot.

Säätiön hallitus laatii ja vahvistaa asuntotalojen järjestyssäännöt, joissa lähemmin määritellään asukkaiden oikeudet ja velvollisuudet sekä talojen muu järjestys.

13 §

Säätiön sääntöjä voidaan muuttaa, mikäli vähintään viisi (5) hallituksen jäsentä sitä kannattaa.

Sääntömuutokselle on saatava patentti- ja rekisterihallituksen vahvistus.

Säätiön lakkauttamisesta päätetään samassa järjestyksessä.

14 §

Jos säätiö lakkautetaan, siirtyy sen omaisuus Hämeenlinnan kaupungille käytettäväksi kaupungin vanhusten hyväksi kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukaisesti.

Leimattu sähköisesti PRH:n palvelussa.
Patentti- ja rekisterihallitus (PRH)
9. kesäkuuta 2025 klo 7.04.49 (EEST)