

Tonttijaon muutos 109 2654, kaupunginosa 25, Voutila

Tonttijaon muutos nro 109 2654 kaupunginosassa 25. Maankäyttöpalvelut on laatinut tonttijaon kortteliin 52. Kortteliin muodostetaan tontit 23 ja 24. Ehdotus vastaa voimassa olevaa asemakaavaa nro 109 2332 / 6.9.2004. Muistutuksia ei ole tehty.

Tonttijaosta peritään tonttijaon hakijalta 900,00 euroa. Hinta perustuu Kiinteistötoimitustaksa ja mittauskoimen taksa, hyväksytty kv 6.2.2024 § 15

Kustannukset: -

Toimivalta: Kaupunkirakennelautakunnan delegointipäätös 11.6.2024 § 109

Lisätiedot: Kaupungeodeetti Elina Kasteenpohja p.050 5752051

Päätös

Hyväksyn laaditun tonttijaon laatimiskustannuksineen. Tämä päätös tulee voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hämeenlinnassa 12.8.2025

Kaupungeodeetti Elina Kasteenpohja

Liitteet

Kartta: Tonttijaon muutos 2654

Päätöspöytäkirja on nähtävänä 13.8.2025 - 11.9.2025 www.hameenlinna.fi

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Tiedoksiantaja Palvelusihteeri Merja Eloranta

Annettu tiedoksi sähköisesti, pvm: 12.8.2025

Vastaanottajat: kaupunkirakennelautakunta, kaupunkirakennejohtaja Tarja Majuri, maankäytön suunnittelujohtaja Jari Mettälä, kaavoituspäällikkö Hannes Häkkinen, kaupungin geodeetti Elina Kasteenpohja, geodeetti Ester Träff, maanmittausinsinööri Janne Kettunen, maanmittausinsinööri Olli Pöytäkivi, kiinteistörekisterinhoitaja Leila Saarman, hallintosihteeri Annukka Huotari, maanmittausinsinööri Sonja Vidkopp, hakija

Lähetetty tiedoksi kirjeellä, joka on annettu postin kuljetettavaksi,
pvm: 13.8.2025

Vastaanottajat: asianosaiset / tonttijaon muutos 2654

Otto-oikeusviranomainen: Kaupunkirakennelautakunta

MUUTOKSENHAKUOHJE

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Valitus voidaan tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiantoa käytettäessä tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta Virallisessa lehdessä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä
Elina Kasteenpohja Kaupungeingeodeetti, 17630 12.8.2025

Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puh: 029 56 42200
Fax: 029 56 42269
hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

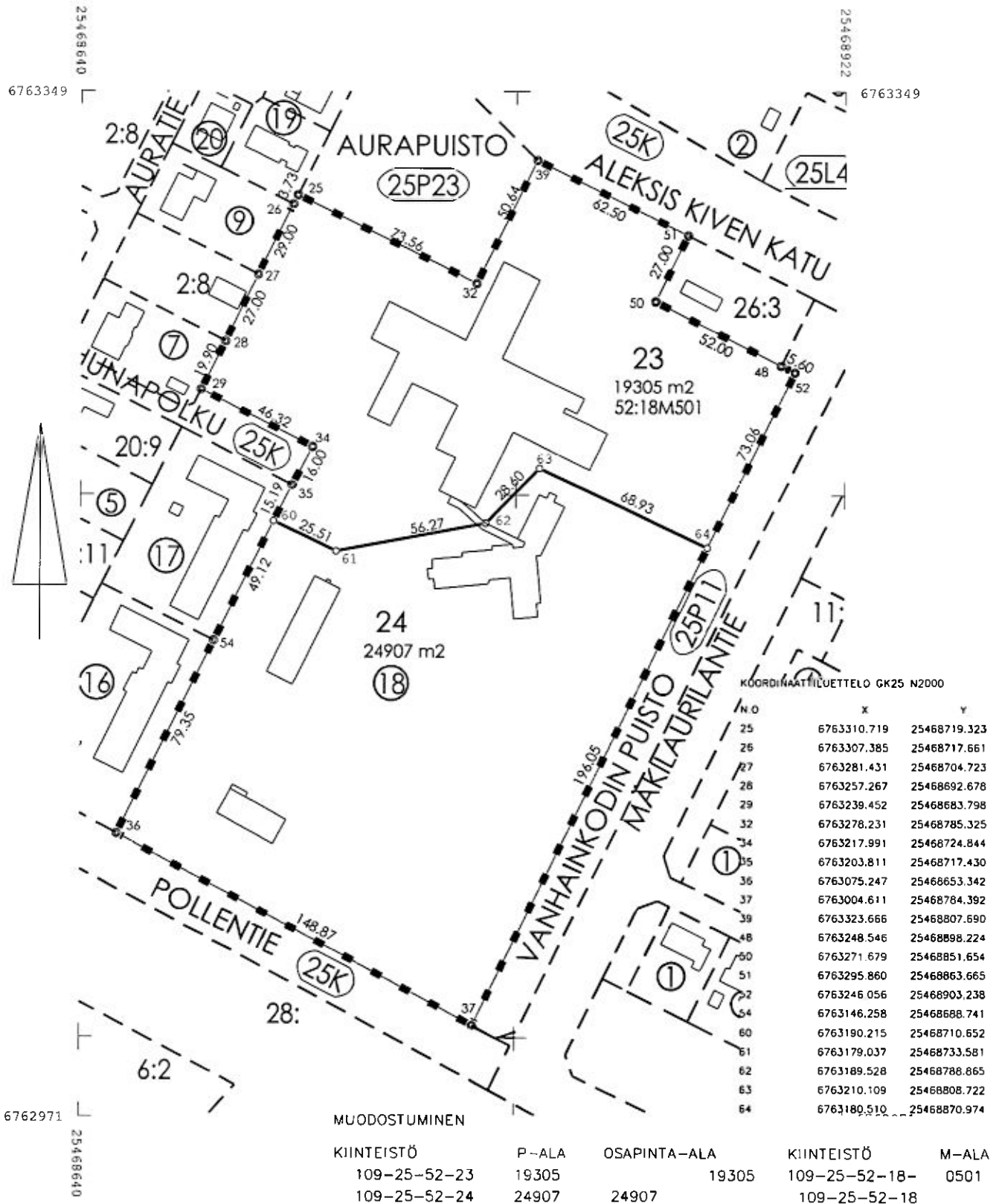
Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tonttijaon muutos				109 HÄMEENLINNA	
ASEMAKAAVA	109 2332	HYVÄKSYTTY	06.09.2004	KARTTALEHDET	
		KUULUTETTU			
EDellinen TONTTIAJO	16.11.2004		109 2010	1:2000	
TONTTIAJON LAATI 18.06.2025 MAANMITTAUSINSINÖÖRI				KAUP. OSA	25
				KORTTELI	52
				UUDET TONTIT	23,24
KÄSITTELIJÄ JK	Janne Kettunen			MUUTT. TONTIT	109-25-52-18
HYVÄKSYTTY				TJ-KARTTA	109 2654





☐ PL 84 ☐ PL 505 ☐ PL 550, 13101 HÄMEENLINNA

KP 4123

ECONOMY

Paksuus enintään 30 mm.
Tjocklek högst
Paino enintään 100 g.
Vikt högst



2801



Postimaksu maksettu Suomessa
Porto betalt i Finland

KANTA-HÄMEEN HYVINVOINTIALUE	
Saapumispäivämäärä	
18-08-2025	
Valmistelija	Dnro

Kanta-Hämeen
hyvinvointialue

PL 39
13101 Hämeenlinna