

Kiinteistö taseyksikön aloittava tase

Aluehallitus 19.10.2026
14101/02.02.00/2026

Valmistelija rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen, puh. 050 461 7820, petrus.kukkonen(at)omahame.fi, controller Essi Rajahalme, puh. 040 821 3613, essi.rajahalme(at)omahame.fi

Selostus Aluehallitus päätti 6.10.2025 (§ 334) perustaa kiinteistöjen hallinnoinnin parantamiseksi kiinteistö taseyksikön vuoden 2026 alusta. Päätöksen mukaan kiinteistöjä koskevat tuotot ja kulut sekä varat ja velat kohdistetaan taseyksikköön. Taseyksikön taloutta seurataan hyvinvointialueen kirjanpidossa kirjanpidollisesti eriytettynä, jolloin taseyksikölle laaditaan oma tuloslaskelma ja tase. Taseyksikön talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026–2028 on käsitelty aluevaltuustossa 16.12.2025 § 124.

Kiinteistö taseyksikön aloittava tase

Kiinteistö taseyksikölle on laadittu aloittava tase, joka perustuu Kanta-Hämeen hyvinvointialueen vuoden 2026 avaavan taseen kirjanpitoarvoihin. Aloittavassa taseessa on kohdistettu kiinteistötoimintaan liittyvät varat ja velat taseyksikön laskentatunnisteille, jossa muodostuu myös taseyksikön peruspääoma.

Aloittava tase tuodaan aluehallituksen ja aluevaltuuston hyväksyttäväksi.

Kiinteistö taseyksikön aloittava tase 1.1.2026 esitetään liitteessä. Taseen loppusumma on 441 630 878,84 euroa.
(SA-K)

Toimivallan peruste Kanta-Hämeen hyvinvointialueen hallintosääntö 9 §

Hyvinvointialuejohtajan päätösesitys

Aluehallitus päättää hyväksyä Kiinteistö taseyksikön aloittavan taseen liitteessä esitetyn mukaisesti ja toimittaa sen edelleen aluevaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Täytäntöönpano Päätösote/ rahoitus- ja investointijohtaja Petrus Kukkonen
Päätösesitys / aluevaltuusto

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakuoikeutta