



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hallinnollinen päätös

Hyvinvointialuejohtaja, Kanta-Hämeen hyvinvointialue

09.04.2025

§ 14/2025

Hämeenlinnan ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen välisen 26.9.2024 allekirjoitetun kauppakirjan korjaus

4739/00.04.01/2025

Selostus ja perustelut Hämeenlinnan kaupunki on 26.9.2024 allekirjoitetulla kauppakirjalla myynyt Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle mm Voutila - palvelukeskuksen tontista erotettavan määräalan rakennuksineen. Voutilan määräalan pinta-ala on kauppakirjassa ja määräalan kartassa merkitty virheellisesti noin 1 930 m² suuruiseksi. Kauppakirja on allekirjoitettu ja maakaaren mukaisesti julkisen kaupanvahvistajan toimesta vahvistettu 26.9.2024.

Kaupan osapuolet ovat yhdessä todenneet, että kaupassa myydyn Voutilan määräalan oikea pinta-ala on noin 19 300 m². Korjauksella ei ole vaikutusta määräalan kauppakirjan liitteessä olleen kartassa yksilöidyn määräalan alueeseen tai rajaan.

Koska kiinteistönkauppa on toteutettava maakaaren määrämuotojen mukaisesti, on myös kauppakirjan korjaus tehtävä maakaaren muotovaatimuksia noudattaen.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö (voimassa 19.2.2025) 23 § 18 kohta

Päätös

Valtuutan rahoitusjohtaja Petrus Kukkosen hyväksymään ja allekirjoittamaan Kanta-Hämeen hyvinvointialueen puolesta ja lukuun kauppakirjan korjaamista koskevan sopimuksen.

Naukarinen Olli

Hyvinvointialuejohtaja, Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot

Rahoitusjohtaja Petrus Kukkonen, p. 050 461 7820

Otto-oikeusviranomainen

Ei otto-oikeutta, aluehallitus luopunut otto-oikeudesta 11.4.2022 § 61



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hallinnollinen päätös

Hyvinvointialuejohtaja, Kanta-Hämeen hyvinvointialue

09.04.2025

§ 14/2025

Jakelu

Rahoitusjohtaja Petrus Kukkonen, Anu Junikka

Liitteet

Valtakirja ja Kauppakirjan korjaus, Viite: Hämeenlinnan sote- ja pela -kiinteistöiden kauppakirja 26.9.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä aluevalitusta (Laki hyvinvointialueesta 141 §)

Päätöksen tiedoksianto

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamosta.

Päätös asetettu nähtäville
Kanta-Hämeen hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa
<https://omahame.fi> 9.4.2025 alkaen

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 9.4.2025

Tiedoksi antaja: Pipa Karvonen, tulosaluejohdon sihteeri