

**Keskussairaalan käytöstä poistetun irtaimiston myynti**

5317/02.07.01/2026

## Selostus ja perustelut

Keskussairaalan Hämeenlinnan yksikön tilat ovat tyhjentyneet sairaalatoimintojen muutettua uuteen Ahveniston sairaalaan. Keskussairaalan kiinteistön omistaa Hämeenlinnan kaupunki, ja hyvinvointialue on vuokrannut rakennuksen DEF-osat vuoden 2026 loppuun saakka. Hyvinvointialueen aluehallitus on vahvistanut irtaimen omaisuuden myynnissä ja lahjoittamisessa noudatettavat periaatteet (§246, 11.8.2025).

Kiinteistöön jääneitä, käytöstä poistettuja kalusteita on tarjottu ensin hyvinvointialueiden muille yksiköille. Aluehallituksen päätöksen mukaisesti hyvinvointialue voi myydä kiinteistössä olevan käytöstä poistetun ja tarpeettoman irtaimiston, kuten toimistokalusteet ja kodinkoneet. Hämeenlinnan kaupunki on lisäksi päättänyt myydä kiinteistössä olevat kiinteät laitteet ja varusteet.

Myynti on tarkoitus toteuttaa Kiertoa Oy:n Kiertonet.fi -verkkohuutokauppapalvelun kautta siten, että irtaimistoa tarjotaan ensin hyvinvointialueen yksiköille ja tämän jälkeen loput irtaimistosta vapautetaan julkiseen myyntiin. Hyvinvointialue ei vastaa käytöstä poistetun ja myytävän irtaimiston toimivuudesta, turvallisuudesta tai muista teknisistä ominaisuuksista.

Myyntitoimeksiannosta laaditaan sopimus Kiertoa Oy:n kanssa siten, että hyvinvointialue tulouttaa Hämeenlinnan kaupungin omaisuutta olevien kiinteiden laitteiden ja varusteiden myyntitulot Hämeenlinnan kaupungille. Myyntitoimeksianto Kiertoa Oy:n kanssa on tarkoitus toteuttaa siten, että myyty irtaimisto on luovutettu ostajille viimeistään syyskuun 2026 loppuun mennessä. Myyntitoimeksiannosta muodostuu hyvinvointialueelle kustannuksia myytävien kalusteiden ja laitteiden kuvaamisesta ja tietojen syöttämisestä verkkopalveluun sekä myytyjen tuotteiden luovutuspäivien työpalkkioista.

Arvioitu kustannus myynnistä on 11-15 000 euroa. Osa kustannuksista kohdentuu Hämeenlinnan kaupungin omaisuuteen. Kiertoa Oy:n arvion mukaan myytävästä irtaimistosta syntyy hyvinvointialueelle ja Hämeenlinnan kaupungille myyntituloa, joten myydyn irtaimiston käypä arvo varmistuu markkina-arvojen perusteella projektin päättyessä.



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös  
Hallinnollinen päätös

Tilapalvelupäällikkö

15.04.2026

§ 3/2026

Tällöin muodostuu myös dokumentaatio myydystä irtaimistosta. Todettakoon vielä, että keskussairaalan DEF-rakennusosiin jääneet, käytöstä poistetut lääkintälaitteet on tarkoitus lahjoittaa kansainväliseen yhteistyöhön liittyen hyväntekeväisyystarkoituksiin ja tästä laaditaan erillinen viranhaltijapäätös.

Toimivallan peruste

Strategia ja integraatio toimialan delegointisääntö 15.10.2025 lukien

Päätös

Päätän tehdä myyntitoimeksiannon Kiertoa Oy:n kiertonet.fi - verkkohuutokauppapalvelusta koskien keskussairaalan Hämeenlinnan yksikön DEF-rakennusosien irtaimistoa, kuten kalusteita ja kodinkoneita. Myyntitoimeksianto tehdään yhdessä Hämeenlinnan kaupungin kanssa siten, että hyvinvointialue tulouttaa kaupungin omistamien kiinteiden laitteiden ja varusteiden myyntitulot Hämeenlinnan kaupungille. Myynnistä aiheutuvat kustannukset, arviolta 11-15 000 euroa (alv 0 %) kohdennetaan tilapalveluyksikölle, 2110. Hyvinvointialueen saamat myyntitulot kirjataan tilille FI05 5680 0020 6053 13.

Eeva Rikkilä-Kettunen  
Tilapalvelupäällikkö

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot

Eeva Rikkilä-Kettunen, [eeva.rikkila-kettunen@omahame.fi](mailto:eeva.rikkila-kettunen@omahame.fi), Petra Rajamäki, [petra.rajamaki@omahame.fi](mailto:petra.rajamaki@omahame.fi)

Otto-oikeusviranomainen

Ei otto-oikeutta, aluehallitus luopunut otto-oikeudesta 11.4.2022 § 61

Jakelu

Petrus Kukkonen, Petra Rajamäki, Tarja Keränen (Kiertonet Oy), Jouni Leivo ja Petri Ylämurto (Hämeenlinnan Kaupunki)

Liitteet

-

Muutoksenhaku



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös  
Hallinnollinen päätös

Tilapalvelupäällikkö

15.04.2026

§ 3/2026

---

## **Hyvinvointialuelain (611/2021) mukainen oikaisuvaatimus Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen. (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen. (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusasiakirjojen on oltava perillä Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamossa viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.00. Tämä koskee myös sähköisesti lähetettäviä asiakirjoja.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös  
Hallinnollinen päätös

Tilapalvelupäällikkö

15.04.2026

§ 3/2026

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kanta-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus.

***Kirjaamon yhteystiedot:***

Postiosoite: PL 39, 13101 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Viipurintie 1-3, 13200 Hämeenlinna

Puhelinnumero: 040 480 3587

Sähköpostiosoite: omahame@omahame.fi

Oikaisuvaatimus suositellaan toimitettavan turvasähköpostilla.

Oikaisuvaatimuksen voi tuoda Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamoon, joka on avoinna maanantaista perjantaihin 9.00 – 15.00. Kirjaamon käyntiosoite on Viipurintie 1-3, 13200 Hämeenlinna.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijä toivoo, että oikaisuvaatimus päätös annetaan hänelle tiedoksi sähköisenä viestinä, tästä tulee ilmoittaa oikaisuvaatimuksen yhteydessä ja ilmoittaa sähköpostiosoite.

**Päätöksen tiedoksianto**

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamosta.

Päätös asetettu nähtäville

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa <https://omahame.fi> 21.04.2026 alkaen

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 21.04.2026



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös  
Hallinnollinen päätös

Tilapalvelupäällikkö

15.04.2026

§ 3/2026

---

Tiedoksi antaja: Kristina Pekarila, projektisihteeri