



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hallinnollinen päätös

Rahoitus- ja investointijohtaja (palvelualuejohtaja)

22.07.2026

§ 38/2026

Investointisuunnitelman 2026 täsmentäminen ja investointivarauksen purku

5586/02.02.00/2026

Selostus ja perustelut

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen vuoden 2026 investointisuunnitelma on vahvistettu talousarvion yhteydessä (aluevaltuusto 16.12.2025, § 124).

Investointisuunnitelmassa on varattu rakentamisen kohteisiin 500 000 euron varaus vuokrakohteisiin tehtäville peruskorjauksille ja toiminnallisten muutosten mahdollistaviin korjauksiin.

Varauksesta on purettu 1.6.2026 päivätyllä päätöksellä (5586/02.02.00/2026) 12 000 euroa. Varausta on kohdentamatta 488 000 euroa.

Varauksesta puretaan yhteensä 285 000 euroa Riihimäellä Uranuksenkatu 1 sijaitsevaan vuokrakerrostalon c-rapun muutostöihin. Kohteeseen muuttaa pitkäaikaiseen väistöön mm. useita Pesovan yksiköitä käyttökieltoon asetetusta Veturista. Rakennukseen tulee aikuisten sosiaalipalveluiden, ikääntyneiden asiakasohjaus ja vammaissosiaalityöpalveluiden sekä kotihoidon toimisto- ja vastaanottotiloja.

Muutostyökustannukset sisältävät mm. arkkitehti-, sähkö- ja lv-suunnittelut, rakennusurakan valvonnan, työmaakulut, rakennusluvan, rakennus-, sähkö-, lv työt ja laitteet, lääkehuoneiden kalusteet, kameravalvonnan ja palohälytin järjestelmän.

Varausta jää kohdentamatta 203 000 euroa.

Vuoden 2026 investointisuunnitelman kokonaiskustannuksiin ei tule muutoksia uudelleen kohdistusten myötä.

Toimivallan peruste

Aluehallitus päätti 17.3.2025 § 87 (3710/02.02.00/2025) valtuuttaa rahoitus- ja investointijohtajan purkamaan ja kohdentamaan aluevaltuuston hyväksymän investointisuunnitelman investointivaroja 300 000 euroon asti. Esitetyt muutokset on tehty VN:n myöntämän lainanottovaltuuden puitteissa.



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hallinnollinen päätös

Rahoitus-ja investointijohtaja (palvelualuejohtaja)

22.07.2026

§ 38/2026

Päätös

Päätän, että investointisuunnitelman vuokrakohteisiin tehtäville peruskorjauksille ja toiminnallisille muutoksille varatusta 500 000 euron varauksesta kohdistetaan 285 000 euroa RMK Uranuksenkatu 1, c-rapun kohteen muutostöihin.

Gullstén Anna-Liisa

Vs.

Rahoitus-ja investointijohtaja (palvelualuejohtaja)

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot

rahoituspäällikkö Anna-Liisa Gullstén puh. 040 351 0519, anna.liisa.gullsten@omahame.fi

Otto-oikeusviranomainen Aluehallitus

Jakelu

Liisa Haakana, Eero Puuppo, Eeva Rikkilä-Kettunen

Liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä aluevalitusta (Laki hyvinvointialueesta 141 §)

Päätöksen tiedoksianto

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamosta.

Päätös asetettu nähtäville

Kanta-Hämeen hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa

<https://omahame.fi> 22.7.2026 alkaen



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hallinnollinen päätös

Rahoitus-ja investointijohtaja (palvelualuejohtaja)

22.07.2026

§ 38/2026

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on
lähetetty 22.7.2026

Tiedoksi antaja: Leena Parvela, hallintosihteeri