



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hankintapäätös

Kiinteistöpäällikkö

12.10.2026

§ 25/2026

Elsakodin vesijohtosaneerauksen rakennus- ja taloteknisten töiden valvontapalvelun hankinta

13922/02.08.01/2026

Selostus ja perustelut

Tervakoskella sijaitsevien Elsa- ja Pauli-kotien vesi- ja viemärijärjestelmän uusimishankkeen toteutusvaiheeseen tarvitaan rakennus-, LVIAJ- ja sähkötöiden työmaa-aikaista valvontaa sekä turvallisuus- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtäviä. Ulkopuolisella valvonnalla varmistetaan urakan toteutuminen sovitussa aikataulussa, määritellyssä laajuudessa ja laatutasossa sekä seurataan hankkeen kustannusten toteutumista.

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy on antanut 23.9.2026 tarjouksen valvonta- ja koordinoitavista. Tarjouksen ajankäyttöarvio on yhteensä 300 tuntia ja arvio kokonaislaskutuksesta 27 700 euroa (alv 0 %). Tarjous perustuu osapuolten välillä voimassa olevaan rakentamiseen liittyvien asiantuntija- ja konsulttipalvelujen puitesopimukseen.

Toimivallan peruste

Strategia ja integraatio toimialan toimialajohtajan delegointisääntö 15.10.2025 § 5

Päätös

Päätän hankkia Tervakosken Elsa- ja Pauli-kotien vesi- ja viemärijärjestelmän uusimishankkeen rakennus-, LVIAJ- ja sähkötöiden valvontapalvelut sekä turvallisuus- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:ltä enintään 30 000 euron (alv 0 %) kokonaiskustannuksella. Kustannukset kohdennetaan investointiprojektille R117, kustannuspaikalle 2165 ja kohteelle 9309

Haakana Liisa
Kiinteistöpäällikkö

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Lisätiedot

Rakennusinsinööri Eero Puuppo,
+358 403516608, eero.puuppo@omahame.fi



Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Viranhaltijapäätös
Hankintapäätös

Kiinteistöpäällikkö

12.10.2026

§ 25/2026

Otto-oikeusviranomainen Ei otto-oikeutta, aluehallitus luopunut otto-oikeudesta 11.4.2022 §
61

Jakelu

Nina Vesterinen, Eero Puuppo, Harri Häyrynen Htj Oy

Liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä aluevalitusta (Laki hyvinvointialueesta 141 §)

Päätöksen tiedoksianto

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kanta-Hämeen hyvinvointialueen kirjaamosta.

Päätös asetettu nähtäville
Kanta-Hämeen hyvinvointialueen verkkosivuilla osoitteessa
<https://omahame.fi> 12.10.2026 alkaen

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 12.10.2026

Tiedoksi antaja: Kristina Pekarila, projektisihteeri